



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

CONTRATO n.º 560/2023.

PROCESSO SEI-080007/010347/2023

DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 381/2023, COM FUNDAMENTO NO ART. 24, INCISO IV DA LEI N.º 8666/93

CONTRATO N.º 560/2023 DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO E A EMPRESA RIOBRAS EMPREITEIRA LTDA

A **FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**, fundação instituída pelo Poder Público do Estado do Rio de Janeiro e vinculada a Secretaria de Estado de Saúde, nos termos da Lei Complementar n.º 118/2007, da Lei n.º 5164/2007 e do Decreto 43.124/2011 e da Lei n.º 6.304/2012, inscrita no CNPJ sob o n.º 10.834.118/0001-79, sediada na Rua Barão de Itapagipe, 225, Rio Comprido, Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20261-005, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada pelo Diretor Executivo **JOÃO RICARDO DA SILVA PILOTTO**, brasileiro, ID funcional n.º 5079143-5, portador da carteira de identidade n.º 52.34921-0, expedida pelo CRM/RJ, inscrito no CPF sob o n.º 556.886.837-91 e pela Diretora Administrativa Financeira, designada pela Portaria da Diretoria Executiva FS/DE n.º 1192/2022, de 27 de abril de 2022, **ALESSANDRA MONTEIRO PEREIRA**, brasileira, ID funcional n.º 4417781-0, portadora da carteira de identidade n.º 10.282.948-8, IFP/RJ, inscrita no CPF sob o n.º 071.223.807-77, e a empresa **RIOBRAS EMPREITEIRA LTDA**, situada Estrada Água Branca, 2006, Realengo, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 21.730-0001 e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 28.902.721/0001-06, daqui por diante denominada **CONTRATADA**, representada neste ato por **ALBERT SANDRO RODRIGUES**, identidade n.º 086498375, expedida pelo DIC/RJ e inscrito no CPF sob o n.º 023.740.517-22, resolvem celebrar o presente Contrato, em decorrência da **Dispensa de Licitação n.º 381/2023**, realizada por meio do processo administrativo n.º **SEI-080007/010347/2023**, autorizado através do despacho SEI n.º **62426136** e **62744298**, que se regerá pelas normas do art. 24, inciso IV da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1.993 e alterações posteriores; Lei Estadual n.º 287, de 04 de dezembro de 1.979 e Decreto n.º 3.149/80 e Decreto n.º 42.445, de 04.05.10; e do **Termo de Referência n.º 53765394**, aplicando-se a este contrato suas disposições irrestrita e incondicionalmente, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO E DO REGIME DE EXECUÇÃO

O objeto do presente Contrato é a Contratação de serviços de adequações físicas dos dormitórios e vestiários da enfermagem do Instituto Estadual de Doenças do Tórax Ary Parreiras- IETAP, nos moldes determinados pelas normas vigentes para dormitórios e vestiários de colaboradores em estabelecimentos assistenciais em saúde, ressaltamos a RDC nº 50 de 2002, NR24 e NR32, que foram indicadas pelo Ministério Público do Trabalho na notificação PRT/01/04º PTM de NITERÓI/RJ / n.º 19299.2020. A descrição do objeto não restringe o mercado ou o universo de competidores, forma do Termo de Referência SEI nº 53765394 e Proposta SEI nº 57012048.

PARÁGRAFO ÚNICO: O objeto será executado segundo o regime de execução de empreitada por preço global.

CLÁUSULA SEGUNDA: DO VALOR DO CONTRATO

O valor total do presente Contrato é de R\$ 1.537.059,09 (um milhão quinhentos e trinta e sete mil e cinquenta e nove reais e nove centavos), discriminado de acordo com a Planilha integrante da Proposta SEI nº 57012048 e o Cronograma Físico-Financeiro apresentado pela CONTRATADA.

CLÁUSULA TERCEIRA: DO PRAZO

O prazo máximo para a execução e entrega das obras é de 180 (cento e oitenta) dias corridos e será contado a partir da autorização para início, que será expedida em até 10 (dez) dias úteis a contar da assinatura do Contrato, conforme item 5.2 do Termo de Referência SEI nº 53765394.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Na contagem dos prazos, é excluído o dia do início e incluído o do vencimento. Os prazos somente se iniciam e vencem em dia de expediente no órgão ou entidade.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Considerando que o contrato de obras é por escopo, o término do prazo não é causa suficiente para a extinção do ajuste, cabendo ao CONTRATANTE apurar se as razões que inviabilizaram a execução do objeto, no prazo inicialmente avençado, decorreram de atuação deficiente da CONTRATADA.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O CONTRATADO, quando não puder cumprir os prazos estipulados para o cumprimento das obrigações decorrentes desta contratação, deverá apresentar justificativa por escrito, devidamente comprovada, acompanhada de pedido de prorrogação, nos casos de ocorrência de fato superveniente, excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições deste contrato, ou que impeça a sua execução, por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

PARÁGRAFO QUARTO - A celebração de nova contratação oriunda da finalização de processo licitatório com o mesmo objeto constituirá condição resolutive ao presente contrato, porém, a CONTRATADA não terá direito a qualquer indenização em virtude da extinção do pacto.

PARÁGRAFO QUINTO - A implementação da condição resolutive acima disposta será previamente comunicada à CONTRATADA, indicando-se em notificação própria a data inicial de extinção do pacto, quando operarão seus efeitos de pleno direito.

CLÁUSULA QUARTA: DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Os pagamentos serão efetuados, obrigatoriamente, por meio de crédito em conta corrente da instituição financeira contratada pelo Estado, cujo número e agência deverão ser informados pelo adjudicatário até a assinatura do contrato.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – No caso de a CONTRATADA estar estabelecida em localidade que não possua agência da instituição financeira contratada pelo Estado ou caso verificada pelo CONTRATANTE a impossibilidade de a CONTRATADA, em razão de negativa expressa da instituição financeira contratada pelo Estado, abrir ou manter conta corrente naquela instituição financeira, o pagamento poderá ser feito mediante crédito em conta corrente de outra instituição financeira. Nesse caso, eventuais ônus financeiros e/ou contratuais adicionais serão suportados exclusivamente pela CONTRATADA.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A cada 30 (trinta) dias fará a CONTRATADA a emissão das faturas dos serviços realizados, aceitos e verificados em conformidade com as etapas estabelecidas no cronograma físico-financeiro (Anexo 6) e obedecido o sistema de medições previsto na CLÁUSULA DÉCIMA-SEXTA.

PARÁGRAFO TERCEIRO – O prazo para pagamento é de até 30 (trinta) dias, a contar da data final do período de adimplemento de cada parcela.

PARÁGRAFO QUARTO – Considera-se adimplemento o cumprimento da prestação com a entrega do objeto, devidamente atestada pelo(s) agente(s) competente(s).

PARÁGRAFO QUINTO – Caso se faça necessária a reapresentação de qualquer fatura por culpa da CONTRATADA, o prazo de 30 (trinta) dias ficará suspenso, prosseguindo a sua contagem a partir da data da respectiva reapresentação.

PARÁGRAFO SEXTO – A CONTRATADA deverá apresentar, juntamente com a fatura, o comprovante de recolhimento do FGTS e INSS de todos os empregados atuantes na obra.

PARÁGRAFO SÉTIMO – Os pagamentos eventualmente realizados com atraso, desde que não decorram de ato ou fato atribuível à CONTRATADA, sofrerão a incidência de atualização financeira pelo IPCA e juros moratórios de 0,5% ao mês, calculado *pro rata die*, e aqueles pagos em prazo inferior ao estabelecido neste contrato serão feitos mediante desconto de 0,5% ao mês *pro rata die*.





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

PARÁGRAFO OITAVO – O pagamento por eventuais serviços ou itens não previstos, desde que devidamente justificados e previamente aprovado pelo IPCA será feito com base no custo unitário constante do Sistema EMOP. Os itens novos não constantes do Sistema EMOP terão seus preços limitados aos indicados nos sistemas de orçamentação de obras, ou, em caso de inexistência nestes, ao menor preço obtido junto à no mínimo três fornecedores especializados.

PARÁGRAFO NONO – O pagamento de serviços executados antes das datas previstas nos cronogramas (obras adiantadas) dependerá das disponibilidades de caixa do CONTRATANTE, observado o percentual de desconto a que se refere ao PARÁGRAFO SÉTIMO.

PARÁGRAFO DÉCIMO – O pagamento somente será liberado mediante apresentação, pela CONTRATADA, dos seguintes documentos, que deverão estar dentro dos respectivos prazos de validade, quando for o caso:

- a) respectivas medições, faturas e notas fiscais;
- b) comprovante de recolhimento da contribuição previdenciária;
- c) comprovante de recolhimento da contribuição do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS;
- d) Cópia do documento de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, emitida pelo CREA, a ser apresentado no caso da realização da primeira medição ou quando houver alteração do profissional responsável.

PÁRAGRAFO DÉCIMO- PRIMEIRO – Somente serão pagos os quantitativos efetivamente medidos pela fiscalização, justificando-se nos autos toda e qualquer divergência em relação à estimativa.

PÁRAGRAFO DÉCIMO SEGUNDO – Na forma da Lei Estadual nº 7.258, de 2016, caso a contratada não esteja aplicando o regime de cotas de que trata o inciso XXVII, da cláusula nona, suspender-se-á o pagamento devido, até que seja sanada a irregularidade apontada pelo órgão de fiscalização do contrato.

CLÁUSULA QUINTA: DA GARANTIA

A **CONTRATADA** deverá apresentar à **CONTRATANTE**, no prazo máximo de 10 (dez) dias, contado da data da assinatura deste instrumento, comprovante de prestação de garantia da ordem de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, a ser prestada em qualquer modalidade prevista pelo § 1º, art. 56 da Lei n.º 8.666/93, a ser restituída após sua execução satisfatória. A garantia deverá contemplar a cobertura para os seguintes eventos:





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

- a) prejuízos advindos do não cumprimento do contrato;
- b) multas punitivas aplicadas pela fiscalização à contratada;
- c) prejuízos diretos causados à **CONTRATANTE** decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;
- d) obrigações previdenciárias e trabalhistas não honradas pela **CONTRATADA**.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A garantia prestada não poderá se vincular a outras contratações, salvo após sua liberação.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Caso o valor da proposta vencedora seja inferior a 80 % (oitenta por cento) do menor valor a que se referem às alíneas “a” e “b”, art. 48, parágrafo 1º da Lei n.º 8.666/93, será exigida para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no parágrafo 1º do art. 56 da Lei n.º 8.666/93, igual à diferença entre o valor resultante do parágrafo 1º do art. 48 da Lei Federal n.º 8.666/93 e o valor da correspondente proposta.

PARÁGRAFO TERCEIRO – O levantamento da caução contratual por parte da **CONTRATADA**, respeitadas as disposições legais, dependerá de requerimento da interessada, acompanhado do documento de recibo correspondente, após a aceitação definitiva da obra.

PARÁGRAFO QUARTO – Em caso de rescisão decorrente de ato praticado pela **CONTRATADA**, a garantia reverterá integralmente ao **CONTRATANTE**, que promoverá a cobrança de eventual diferença que venha a ser apurada entre o importe da caução prestada e o débito verificado.

PARÁGRAFO QUINTO – Sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis, o **CONTRATANTE** se utilizará da garantia dada para a finalidade de se ressarcir de possíveis prejuízos que lhe venham a ser causados pela **CONTRATADA**, na recomposição das perdas e danos sofridos. A **CONTRATADA** ficará obrigada a reintegrar o valor da garantia no prazo de 05 (cinco) dias úteis seguintes à sua notificação.

PARÁGRAFO SEXTO – Caso o valor do contrato seja alterado, de acordo com o art. 65 da Lei Federal n.º 8.666/93, a **CONTRATADA** deverá complementar, no prazo de 48 horas, o valor da caução para que seja mantido o percentual de 5% (cinco) do valor do Contrato.

PARÁGRAFO SÉTIMO – Nos casos em que valores de multa venham a ser descontados da garantia, seu valor original será recomposto no prazo de 72 (setenta e duas) horas, sob pena de rescisão administrativa do contrato.

CLÁUSULA SEXTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos necessários à realização do objeto correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:



**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

FONTE: 1.899.223

PROGRAMA DE TRABALHO: 10302046129120000

NATUREZA DA DESPESA: 33903918

PARÁGRAFO ÚNICO – As despesas relativas aos exercícios subseqüentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

CLÁUSULA SÉTIMA: DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

Constituem obrigações do CONTRATANTE:

- I. realizar os pagamentos devidos à CONTRATADA, nas condições estabelecidas neste contrato;
- II. fornecer à CONTRATADA documentos, informações e demais elementos que possuir, pertinentes à execução do presente contrato;
- III. exercer a fiscalização do contrato;
- IV. receber provisória e definitivamente o objeto do contrato nas formas definidas nos PARÁGRAFOS SEGUNDO E TERCEIRO da CLÁUSULA DÉCIMA-OITAVA deste contrato.
- V. Demais itens previstos no Termo de Referência nº **53765394**, em especial ao item 10 e seus subitens.

CLÁUSULA OITAVA: DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Constituem obrigações da CONTRATADA:

- I. conduzir a execução do contrato de acordo com a legislação vigente;
- II. atender todas as especificações constantes do edital, de seus anexos e da proposta;
- III. executar o contrato com pessoal adequado e capacitado em todos os níveis de trabalho;
- IV. manter, durante toda a duração deste contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas para participação da Dispensa de licitação;





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

- V. tomar as medidas preventivas necessárias para evitar danos a terceiros, em consequência da execução dos trabalhos;
- VI. se responsabilizar integralmente pelo ressarcimento de quaisquer danos e prejuízos, de qualquer natureza, que causar ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes da execução do objeto deste contrato, respondendo por si e por seus sucessores;
- VII. prestar, sem quaisquer ônus para o CONTRATANTE, os serviços necessários à correção e revisão de falhas ou defeitos verificados na execução do objeto, sempre que a ela imputáveis;
- VIII. iniciar e concluir a obra nos prazos estipulados;
- IX. manter preposto no local da obra, para prover o que disser respeito à regular execução dos serviços;
- X. atender as determinações e exigências formuladas pelo CONTRATANTE;
- XI. se responsabilizar, por todos os ônus, encargos e obrigações comerciais, fiscais, sociais, tributárias, trabalhistas e previdenciárias, ou quaisquer outras previstas na legislação em vigor, bem como por todos os gastos e encargos com material e mão-de-obra necessária à completa realização das obras, até a sua entrega perfeitamente concluída;
- XII. obedecer às normas trabalhistas vigentes, contidas na Consolidação das Leis do Trabalho (CLT), no que concerne à despesa da contratação com vínculo empregatício do pessoal a ser empregado na execução das obras, englobando todas e quaisquer despesas decorrentes da execução dos contratos de trabalho em razão de horário, condição ou demais peculiaridades;
- XIII. se responsabilizar integralmente pela iluminação, instalações e despesas delas provenientes, e equipamentos acessórios necessários à fiel execução das obras contratadas;
- XIV. se responsabilizar integralmente pela qualidade das obras e pelos materiais empregados, que devem guardar conformidade com as especificações dos Projetos Básico e Executivo, com as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, e demais normas técnicas pertinentes, a serem atestadas pelo CONTRATANTE.
- XV. se responsabilizar durante todo o prazo de execução dos serviços pelo cumprimento das Normas de Segurança e Medicina do Trabalho, conforme disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal e demais legislações aplicáveis, com vistas a prevenir acidentes de quaisquer natureza com as máquinas, equipamentos, aparelhagem e empregados, seus ou de terceiros, na execução de obras ou serviços ou em decorrência deles.





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

- XVI.** observar na execução das obras, as normas de acessibilidade das pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida, em especial o Decreto n.º 5.296, de 02.12.04 e a NBR 9050.
- XVII.** manter constante e permanentemente vigilância sobre os serviços e as obras executados, bem como sobre os equipamentos e materiais, cabendo-lhe total responsabilidade por quaisquer perdas e danos, que eventualmente venham a ocorrer até a Aceitação Definitiva das Obras.
- XVIII.** na forma do disposto no Decreto Estadual n.º 40.647 de 08.03.07, se obriga a não utilizar qualquer tipo de asbesto/amianto no objeto deste contrato ou de qualquer outro produto que contenha essa fibra.
- XIX.** proceder à matrícula da obra junto ao INSS, no prazo máximo de até 30 (trinta) dias a contar da assinatura do contrato, sendo o cumprimento desta obrigação condição para a liberação dos pagamentos.
- XX.** obriga-se a fornecer e instalar, no local de obras, placas indicativas, conforme padrão a ser fornecido pela fiscalização, devendo, no canteiro de obras, prever sala para acomodação da fiscalização do CONTRATANTE, com microcomputador e telefone, além de sala de reuniões para uso comum.
- XXI.** obriga-se a apresentar no final da obra a Planta Cadastral (AS BUILT) constando todos os elementos físicos executados, cotados planialtimetricamente, durante a execução dos serviços e, ainda, a CND do INSS relativo à obra.
- XXII.** obriga-se a apresentar, a cada 3 (três) meses, prova de que:
- a) está pagando os salários até o quinto dia útil de cada mês seguinte ao vencimento ou na forma estabelecida no Estatuto, no último caso;
 - b) anotou as Carteiras de Trabalho e Previdência Social dos empregados vinculados à obra; e
 - c) encontra-se em dia com os recolhimentos dos tributos, contribuições e encargos.
- XXIII.** registrar todos os seus empregados, previamente, junto à Fiscalização do **CONTRATANTE**, através de listagem escrita constando nome completo, número do documento de identidade e profissão/função.
- XXIV.** registrar o Contrato e a Anotação de Responsabilidade Técnica no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA/RJ, na forma da legislação pertinente, onde se observe a marcação do campo “declaro o cumprimento das normas da ABNT referentes à acessibilidade em atendimento ao parágrafo 1º do art. 11 do Decreto n.º 5.296/04”, constante do formulário disponibilizado pelo CREA-RJ.
- XXV.** A observância das normas relativas à gestão de resíduos da construção civil;
- XXVI.** observar o cumprimento do quantitativo de pessoas com deficiência, estipulado pelo art. 93, da Lei Federal nº 8.213/91;



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

- XXVII.** na forma da Lei Estadual nº 7.258, de 2016, a empresa com 100 (cem) ou mais empregados alocados a este contrato está obrigada a preencher de 2% (dois por cento) a 5% (cinco por cento) dos seus postos de trabalho com beneficiários reabilitados ou pessoas portadoras de deficiência, habilitadas, na seguinte proporção:
- I - até 200 empregados..... 2%;
 - II - de 201 a 500..... 3%;
 - III - de 501 a 1.000..... 4%;
 - IV - de 1.001 em diante. 5%.
- XXVIII.** Manter programa de integridade nos termos da disciplina conferida pela Lei Estadual n.º 7.753/2017 e eventuais modificações e regulamentos subsequentes, consistindo tal programa no conjunto de mecanismos e procedimentos internos de integridade, auditoria e incentivo à denúncia de irregularidades e na aplicação efetiva de códigos de ética e de conduta, políticas e diretrizes com o objetivo de detectar e sanar desvios, fraudes, irregularidades e atos ilícitos praticados contra a Administração Pública.
- XXIX.** Demais itens previstos no Termo de Referência nº 53765394, em especial ao item 8 e seus subitens.
- XXX.** **No caso de divergência entre os termos do presente Contrato e as disposições do Termo de Referência, prevalecerá sempre, para todos os fins, o que disciplinar o Termo de Referência.**

CLÁUSULA NONA: DA EQUIPE TÉCNICA DA CONTRATADA

As obras objeto deste contrato serão executadas sob a direção e responsabilidade técnica do(a) Engenheiro(a) Joyce Alexandra Santos da Silva Reis – Crea 2009152273, que fica autorizado(a) a representar a CONTRATADA em suas relações com o CONTRATANTE.

PARÁGRAFO ÚNICO – A CONTRATADA se obriga a manter o(a) engenheiro(a) acima indicado(a) como Responsável Técnico na direção dos trabalhos e no local das obras até o seu final. A substituição do Responsável Técnico poderá ser feita por outro de igual lastro de experiência e capacidade, cuja aceitação ficará a exclusivo critério do CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA: DA FISCALIZAÇÃO

O contrato deverá ser executado fielmente, de acordo com as cláusulas e condições avençadas, nos termos do instrumento convocatório, do cronograma físico-financeiro e da legislação vigente, respondendo o inadimplente pelas conseqüências da inexecução total ou parcial.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A fiscalização da execução das obras caberá à (ao) Coordenação de Serviços.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A CONTRATADA declara, antecipadamente, aceitar todas as condições, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pela fiscalização, obrigando-se a lhe fornecer todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações de que esta necessitar e que forem julgados necessários ao desempenho de suas atividades.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A instituição e a atuação da fiscalização pelo CONTRATANTE não exime a CONTRATADA de manter fiscalização própria, competindo-lhe fazer minucioso exame da execução das obras, de modo a permitir que, a tempo e por escrito, sejam apresentadas à Fiscalização todas as divergências ou dúvidas porventura encontradas que venham a impedir o bom desempenho do contrato, para o devido esclarecimento.

PARÁGRAFO QUARTO – O representante da CONTRATANTE anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução dos serviços mencionados, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

PARÁGRAFO QUINTO – As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante da CONTRATANTE deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

PARÁGRAFO SEXTO – Na forma da Lei Estatual nº 7.258, de 2016, se procederá à fiscalização do regime de cotas de que trata o inciso XXVII, da cláusula nona, realizando a verificação no local do cumprimento da obrigação assumida no contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA: DA RESPONSABILIDADE

A CONTRATADA é responsável por danos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo na execução do contrato, não excluída ou reduzida essa responsabilidade pela presença de fiscalização ou pelo acompanhamento da execução por órgão da Administração.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Caberá à CONTRATADA arcar com todas as despesas relativas ao prêmio do Seguro de Risco e Responsabilidade Civil do Construtor, ficando condicionado o pagamento, de toda e qualquer fatura, à apresentação da apólice de seguro em vigor.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A CONTRATADA manterá na forma da lei, seguro total obrigatório contra acidentes de trabalho, correndo exclusivamente às suas expensas quaisquer despesas não cobertas pela respectiva apólice.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Correrão por exclusiva conta, responsabilidade e risco da CONTRATADA, as consequências que advierem de:





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

- a) sua negligência, imperícia, imprudência e/ou omissão, inclusive de seus empregados e prepostos;
- b) imperfeição ou insegurança nas obras e/ou nos serviços;
- c) falta de solidez das obras e/ou serviços executados, mesmo verificada após o término deste contrato;
- d) violação do direito de propriedade industrial;
- e) furto, perda, roubo, deterioração, ou avaria dos maquinários, equipamentos e materiais utilizados na execução de obras e/ou serviços;
- f) ato ilícito ou danoso de seus empregados ou de terceiros, em tudo que se referir às obras e aos serviços;
- g) esbulho possessório;
- h) infiltrações de qualquer espécie ou natureza;
- i) prejuízos causados à propriedade de terceiros.

PARÁGRAFO QUARTO – A CONTRATADA é responsável por encargos trabalhistas, inclusive decorrentes de acordos, dissídios e convenções coletivas, previdenciários, fiscais e comerciais oriundos da execução do contrato, podendo o CONTRATANTE, a qualquer tempo, exigir a comprovação do cumprimento de tais encargos como condição do pagamento dos créditos da CONTRATADA.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA: DO DIÁRIO DE OBRAS

A CONTRATADA fornecerá e manterá, no local da obra, um DIÁRIO DE OBRAS, com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo seu representante e pela Fiscalização, no qual serão obrigatoriamente registrados:

I – pela CONTRATADA:

- a) as condições meteorológicas prejudiciais ao andamento dos trabalhos;
- b) as falhas nos serviços de terceiros, não sujeitas a sua ingerência;
- c) as consultas à Fiscalização;
- d) as datas de conclusão de etapas caracterizadas, de acordo com o cronograma aprovado;
- e) os acidentes ocorridos no decurso do trabalho;
- f) as respostas às interpelações da Fiscalização;
- g) a eventual escassez de material que resulte em dificuldade para a obra;
- h) outros fatos que, a juízo da CONTRATADA, devam ser objeto de registro;

II – pela Fiscalização:

- a) o atestado da veracidade dos registros efetuados pela CONTRATADA;





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

- b) o juízo formado sobre o andamento da obra, tendo em vista os projetos, especificações, prazos e cronogramas;
- c) as observações cabíveis a propósito dos lançamentos da CONTRATADA;
- d) as respostas às consultas lançadas ou formuladas pela CONTRATADA;
- e) as restrições que lhe pareçam cabíveis a respeito do andamento dos trabalhos ou do desempenho da CONTRATADA, seus prepostos e sua equipe;
- f) a determinação de providências para o cumprimento do projeto e especificações;
- g) outros fatos ou observações cujo registro se torne conveniente aos trabalhos de fiscalização.

PARÁGRAFO ÚNICO: Ao final da obra, o Diário referido será de propriedade do CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA: DO REGIME DE EXECUÇÃO

A execução das obras objeto do presente contrato obedecerá ao Projeto Básico e ao Projeto Executivo.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA: DO CRONOGRAMA

O programa mínimo de progressão dos trabalhos e do desenvolvimento das obras obedecerá à previsão das etapas mensais constantes do Cronograma Físico-Financeiro (Anexo 6).

CLÁUSULA DÉCIMA-QUINTA: DAS MEDIÇÕES

A CONTRATADA deverá apresentar, até 30 (trinta) dias contados do recebimento do Memorando de Início, como uma das condições para emissão da primeira medição:

- a) O Plano de Segurança no Trabalho a ser implementado na execução dos serviços, com base nas características das obras a serem executadas e os riscos inerentes;
- b) O visto do CREA-RJ, caso a CONTRATADA seja de outro Estado da Federação.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – As medições serão efetuadas de acordo com o avanço físico real dos serviços, devendo estar de acordo com os cronogramas apresentados pelo contratado e aprovados pela Coordenação de Serviços, justificando-se eventual divergência. As medições serão feitas ao final de cada mês pela fiscalização, observados os critérios de qualidade e de acordo com o Manual de Fiscalização da Coordenação de Serviços.

PARÁGRAFO SEGUNDO – As medições dos serviços corresponderão àqueles efetivamente realizados e seu perfeito cumprimento, consoante o regime de execução por preço unitário adotado, cabendo à fiscalização efetuar os levantamentos dos serviços executados. Será elaborada memória de cálculo das medições (elaboração dos *croquis* de cálculo das quantidades medidas) com identificação dos locais da sua realização.

Handwritten signatures and initials in blue ink.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

PARÁGRAFO TERCEIRO - Nos projetos de Arquitetura, Cálculo Estrutural e Geotecnia e de Instalações prediais e especiais, a medição será acompanhada das respectivas memórias de cálculos de dimensionamento a estes relativas, para fins da adequação da solução mais apropriada, adotando-se, ainda, os seguintes critérios de medição, obedecendo-se os percentuais mencionados para o seu pagamento:

PARÁGRAFO QUARTO - Caso haja necessidade de acréscimo no item "Administração Local", decorrente de acréscimo do preço contratado, deverá ser considerada para efeito de medição/pagamento a parcela aditivada individualmente nos acréscimos de valores/serviços.

PARÁGRAFO QUINTO - Para fins da medição dos serviços, em consonância com os parágrafos segundo e terceiro, o item "administração local" deverá ser cobrado na proporção do percentual da execução das obras.

PARÁGRAFO SEXTO - Os serviços de ensecadeira, escoramento e esgotamento de vala somente serão executados após detalhado levantamento de dados sobre o terreno, especialmente sondagens e ensaios, de modo a constatar informações como nível de água, talude natural e índices de suporte, que devem servir de base para a tomada de decisão sobre as soluções técnicas mais recomendadas, bem como, as quantidades de serviço envolvidas, devendo-se anotar em diário de obras as condições executivas observadas no canteiro.

PARÁGRAFO SÉTIMO - A medição do item de transporte deverá indicar a origem, o destino, o percurso e o equipamento utilizado.

PARÁGRAFO OITAVO - Não serão aceitas solicitações para alterações nas velocidades de transportes, após a realização da licitação. Caso a licitante não seja capaz de praticar a velocidade considerada, a mesma deverá considerar este limitador em sua composição de custos. Somente serão aceitas solicitações para alteração das velocidades de transporte, após a realização da licitação, no caso de impedimento à execução do objeto em decorrência de fatos relevantes e supervenientes, não previsíveis quando da elaboração do projeto básico, devendo ser esta modificação tecnicamente demonstrada e justificada.

PARÁGRAFO NONO - A Riobras Empreiteira Ltda, no prazo de até 08 (oito) dias úteis, após a medição, entregará à CONTRATADA o cálculo da medição, para fins de faturamento.

PARÁGRAFO DÉCIMO - Poderá haver antecipação da medição e do pagamento dos seguintes itens da obra, nas seguintes circunstâncias:

CLÁUSULA DÉCIMA-SEXTA: DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

O presente contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, desde que por força de circunstância superveniente, nas hipóteses previstas no artigo 65, da Lei n.º 8.666/93, mediante termo aditivo.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and another at the bottom right.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

PARÁGRAFO ÚNICO – A CONTRATADA obriga-se a aceitar, nas mesmas condições contratuais, e mediante termo aditivo, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários na obra, no montante de até 25% (vinte e cinco por cento) ou 50% (cinquenta por cento) em caso de reforma, do valor inicial atualizado do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA-SÉTIMA: DA ENTREGA E ACEITAÇÃO DA OBRA

Após concluída, a obra será recebida provisoriamente, mediante termo circunstanciado assinado pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, assim como pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado.

NOTA EXPLICATIVA: *Em se tratando de contrato cujo valor seja superior ao limite estabelecido no art. 23, I, c da Lei nº 8.666/93, a seguinte redação deverá ser adotada: (nota explicativa incluída pela Resolução PGE nº 4.345 de 30.01.2019)*

“Após concluída, a obra será recebida provisoriamente, mediante termo circunstanciado assinado pela comissão de fiscalização de contrato, composta por 3 (três) membros, responsável por seu acompanhamento e fiscalização, assim como pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado.”

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Na hipótese de recusa de aceitação, por não atendimento às exigências do CONTRATANTE, a CONTRATADA deverá reexecutar as obras, passando a contar os prazos para pagamento e demais compromissos do CONTRATANTE a partir da data da efetiva aceitação.

PARÁGRAFO SEGUNDO – O objeto do presente contrato será recebido **provisoriamente**, mediante apresentação da Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, ou Certidão Conjunta Positiva com efeito negativo, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), que abrange, inclusive, as contribuições sociais previstas nas alíneas a a d, do parágrafo único, do art. 11, da Lei nº 8.212, de 1991, da comprovação de regularidade fiscal em relação aos tributos incidentes sobre a atividade objeto deste contrato e do Certificado de Regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da CONTRATADA, após parecer circunstanciado de comissão ou de membro designado pelo CONTRATANTE, com a aprovação, pela Fiscalização, dos desenhos *as built*, que deverão ser entregues em original, no formato e apresentação definidos pelo CONTRATANTE, sem qualquer ônus adicional para este.

PARÁGRAFO TERCEIRO – O objeto do presente contrato será recebido **definitivamente**, em prazo não superior a 90 (noventa) dias, após parecer circunstanciado da Comissão depois de decorrido o prazo de observação e de vistoria que comprove o exato cumprimento dos termos contratuais.





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

PARÁGRAFO QUARTO - Para a expedição do Termo de Recebimento Definitivo a **CONTRATADA** deverá tomar as seguintes providências:

- a) testar todos os equipamentos e instalações;
- b) revisar todos os acabamentos;
- c) proceder à ligação definitiva de todas as instalações, devidamente oficializadas;
- d) corrigir os defeitos ou imperfeições apontadas ou que venham a ser verificados em qualquer elemento da obra/serviços executados;
- e) apresentar a quitação das obrigações trabalhistas relacionadas com o pessoal empregado na obra, inclusive quanto às Guias de Recolhimento junto ao INSS e FGTS;
- f) apresentar a Certidão Negativa de Débito (CND), fornecida pelo INSS relativo à obra/serviços.

PARÁGRAFO QUINTO – O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra ou serviço, nem a ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

PARÁGRAFO SEXTO – Todos os originais de documentos e desenhos técnicos preparados pela **CONTRATADA** para a execução dos serviços e obras contratados serão de propriedade do **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA-OITAVA: DA FORÇA MAIOR

Os motivos de força maior que possam impedir a **CONTRATADA** de cumprir as etapas e o prazo do contrato deverão ser alegados oportunamente, mediante requerimento protocolado.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Não serão consideradas quaisquer alegações baseadas em ocorrências não comunicadas e não aceitas pela Fiscalização, nas épocas oportunas.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Os motivos de força maior poderão autorizar a suspensão da execução do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA-NONA: DA SUSPENSÃO DA EXECUÇÃO

É facultado ao **CONTRATANTE** suspender a execução do contrato e a contagem dos prazos, devidamente justificado, na forma do disposto no artigo 78, XIV da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DA EXTINÇÃO DO CONTRATO

O presente contrato poderá ser rescindido por ato unilateral do **CONTRATANTE**, pela inexecução total ou parcial de suas cláusulas e condições, nos termos dos artigos 77 a 80, da Lei n.º 8.666/93.





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado à CONTRATADA o direito ao contraditório e à prévia e ampla defesa.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A declaração de rescisão deste contrato, independentemente da prévia notificação judicial ou extrajudicial, operará seus efeitos a partir da publicação em Diário Oficial.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Além das demais sanções administrativas cabíveis, ficará a CONTRATADA sujeita à multa de 10% (dez por cento) incidente sobre o saldo reajustado dos serviços não executados, sem prejuízo da retenção de créditos, e das perdas e danos que forem apuradas.

PARÁGRAFO QUARTO – Rescindido o contrato, a Administração assumirá imediatamente o seu objeto no local e no estado em que a sua execução se encontrar.

PARÁGRAFO QUINTO – Decretada a rescisão por culpa da CONTRATADA, a mesma somente terá direito ao recebimento das faturas relativas às obras executadas até a data da rescisão e apenas daquelas que estiverem em condições de aceitação.

PARÁGRAFO SEXTO – Decretada a extinção do contrato sem que caiba culpa à CONTRATADA, a mesma será ressarcida dos prejuízos comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

- a) devolução da garantia;
- b) pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão;
- c) pagamento do custo de desmobilização, caso haja.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS E
DEMAIS PENALIDADES**

A inexecução dos serviços, total ou parcial, a execução imperfeita, a mora na execução ou qualquer inadimplemento ou infração contratual, sujeitará o contratado, sem prejuízo da responsabilidade civil ou criminal que couber, às seguintes penalidades, que deverá(ão) ser graduada(s) de acordo com a gravidade da infração:

- a) advertência;
- b) multa administrativa;
- c) suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro;
- d) declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A sanção administrativa deve ser determinada de acordo com a natureza e a gravidade da falta cometida, os danos causados à Administração Pública e as circunstâncias agravantes e atenuantes.





GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

PARÁGRAFO SEGUNDO - Quando a penalidade envolver prazo ou valor, os critérios estabelecidos no PARÁGRAFO PRIMEIRO também deverão ser considerados para a sua fixação.

NOTA EXPLICATIVA: Os arts. 71 e 72 da Lei nº 5.427/2009 relacionam algumas condutas que podem atenuar ou agravar a sanção a ser aplicada pela Autoridade Competente.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A imposição das penalidades é de competência exclusiva do contratante, devendo ser aplicada pela Autoridade Competente, na forma abaixo transcrita:

a) As sanções previstas nas alíneas a e b, do *caput* serão impostas pelo Ordenador de Despesa, na forma do parágrafo único, do art. 35 do Decreto Estadual nº 3.149/80.

b) A sanção prevista na alínea c do *caput* será imposta pelo próprio Secretário de Estado ou pelo Ordenador de Despesa, devendo, neste caso, a decisão ser submetida à apreciação do próprio Secretário de Estado, na forma do parágrafo único, do art. 35 do Decreto Estadual nº 3.149/80.

c) A aplicação da sanção prevista na alínea d, do *caput*, é de competência exclusiva do Secretário de Estado.

NOTA EXPLICATIVA: Em se tratando licitação realizada pela Administração Pública Indireta (fundação e autarquia), a seguinte disposição deverá ser adotada:

a) As sanções previstas nas alíneas a e b, do *caput* serão impostas pelo Ordenador de Despesa, na forma do art. 35, do Decreto Estadual nº 3.149/80.

b) A sanção prevista na alínea c, do *caput* será imposta pelo Ordenador de Despesa, na forma do art. 35, do Decreto Estadual nº 3.149/80, devendo ser submetida à apreciação do Secretário de Estado da Pasta a que a Entidade se encontra vinculada.

c) A aplicação da sanção prevista na alínea d, do *caput*, é de competência exclusiva do Secretário de Estado da Pasta a que a Entidade se encontra vinculada.

PARÁGRAFO QUARTO - A multa administrativa, prevista na alínea b do *caput*:

a) corresponderá ao valor de até 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, aplicada de acordo com a gravidade da infração e proporcionalmente às parcelas não executadas;

b) poderá ser aplicada cumulativamente a qualquer outra;

c) não tem caráter compensatório e seu pagamento não exime a responsabilidade por perdas e danos das infrações cometidas;

d) deverá ser graduada conforme a gravidade da infração;

e) nas reincidências específicas, deverá corresponder ao dobro do valor da que tiver sido inicialmente imposta;

f) deverá observar sempre o limite de 20% (vinte por cento) do valor do contrato ou do empenho, conforme preceitua o art. 87 do Decreto Estadual nº 3.149/80.

PARÁGRAFO QUINTO - A suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro, prevista na alínea c, do *caput*:



**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

- a) não poderá ser aplicada em prazo superior a 2 (dois) anos;
- b) sem prejuízo de outras hipóteses, deverá ser aplicada quando o adjudicatário faltoso, sancionado com multa, não realizar o depósito do respectivo valor, no prazo devido.

PARÁGRAFO SEXTO - A declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, prevista na alínea d, do *caput*, perdurará pelo tempo em que os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração Pública pelos prejuízos causados, devendo ser aplicada, dentre outras, nas seguintes hipóteses:

- a) fraudar na execução contratual, por meio da prática de qualquer ato destinado à obtenção de vantagem ilícita, induzindo ou mantendo em erro a Administração Pública;
- b) comportar-se de modo inidôneo, por meio da prática de atos direcionados a prejudicar o bom andamento do certame ou do contrato, tais como fraude ou frustração do caráter competitivo do procedimento licitatório, ação em conluio ou em desconformidade com a lei, indução deliberada a erro no julgamento, prestação falsa de informações, apresentação de documentação com informações inverídicas, ou que contenha emenda ou rasura, destinados a prejudicar a veracidade de seu teor original.

PARÁGRAFO SÉTIMO - A reabilitação poderá ser requerida após 2 (dois) anos de sua aplicação.

PARÁGRAFO OITAVO - O atraso injustificado no cumprimento das obrigações contratuais sujeitará o CONTRATADO à multa de mora de 1% (um por cento) por dia útil que exceder o prazo estipulado, a incidir sobre o valor do contrato, da nota de empenho ou do saldo não atendido, respeitado o limite do art. 412 do Código Civil, sem prejuízo da possibilidade de rescisão unilateral do contrato pelo CONTRATANTE ou da aplicação das sanções administrativas.

PARÁGRAFO NONO - Se o valor das multas previstas na alínea b do *caput* e no PARÁGRAFO OITAVO, aplicadas cumulativamente ou de forma independente, forem superiores ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o infrator pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobrada judicialmente.

PARÁGRAFO DÉCIMO - A aplicação de sanção não exclui a possibilidade de rescisão administrativa do Contrato, garantido o contraditório e a defesa prévia.

PARÁGRAFO DÉCIMO PRIMEIRO - A aplicação de qualquer sanção será antecedida de intimação do interessado que indicará a infração cometida, os fatos, os dispositivos do edital e/ou do contrato infringidos e os fundamentos legais pertinentes, assim como a penalidade que se pretende imputar e o respectivo prazo e/ou valor, se for o caso.

PARÁGRAFO DÉCIMO SEGUNDO - Ao interessado será garantido o contraditório e a defesa prévia.



Thiago



**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

PARÁGRAFO DÉCIMO TERCEIRO - A intimação do interessado deverá indicar o prazo e o local para a apresentação da defesa.

PARÁGRAFO DÉCIMO QUARTO - A defesa prévia do interessado será exercida no prazo de 5 (cinco) dias úteis, no caso de aplicação das penalidades previstas nas alíneas a, b e c, do *caput*, e no prazo de 10 (dez) dias, no caso da alínea d, do *caput*.

PARÁGRAFO DÉCIMO QUINTO - Será emitida decisão conclusiva sobre a aplicação ou não da sanção, pela autoridade competente, devendo ser apresentada a devida motivação, com a demonstração dos fatos e dos respectivos fundamentos jurídicos.

PARÁGRAFO DÉCIMO SEXTO - Os licitantes, adjudicatários e contratados ficarão impedidos de contratar com a Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro, enquanto perdurarem os efeitos das sanções de:

a) suspensão temporária da participação em licitação e impedimento de contratar imposta pelo Estado do Rio de Janeiro, suas Autarquias ou Fundações (art. 87, III da Lei nº 8.666/93);

b) impedimento de licitar e contratar imposta pelo Estado do Rio de Janeiro, suas Autarquias ou Fundações (art. 7º da Lei nº 10.520/02);

c) declaração de inidoneidade para licitar e contratar imposta por qualquer Ente ou Entidade da Administração Federal, Estadual, Distrital e Municipal (art. 87, IV da Lei nº 8.666/93);

PARÁGRAFO DÉCIMO SÉTIMO - As penalidades impostas aos licitantes serão registradas pelo contratante no Cadastro de Fornecedores do Estado, por meio do SIGA.

PARÁGRAFO DÉCIMO OITAVO - Após o registro mencionado no item acima, deverá ser remetido para o Órgão Central de Logística (SUBLOG/SECCG), o extrato de publicação no Diário Oficial do Estado do ato de aplicação das penalidades citadas nas alíneas c e d do *caput*, de modo a possibilitar a formalização da extensão dos seus efeitos para todos os órgãos e entidades da Administração Pública do Estado do Rio de Janeiro.

PARÁGRAFO DÉCIMO NONO - A aplicação das sanções mencionadas no PARÁGRAFO DÉCIMO OITAVO deverá ser comunicada à Controladoria Geral do Estado, que informará, para fins de publicidade, ao Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DO RECURSO AO JUDICIÁRIO

As importâncias decorrentes de quaisquer penalidades impostas à CONTRATADA, inclusive as perdas e danos ou prejuízos que a execução do contrato tenha acarretado, quando superiores à garantia prestada ou aos créditos que a CONTRATADA tenha em face do CONTRATANTE, que não comportarem cobrança amigável, serão cobrados judicialmente.



Thiago



**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**

Fundação Saúde

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Caso o CONTRATANTE tenha de recorrer ou comparecer a juízo para haver o que lhe for devido, a CONTRATADA ficará sujeita ao pagamento, além do principal do débito, da pena convencional de 10% (dez por cento) sobre o valor do litígio, dos juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, despesas de processo e honorários de advogado, estes fixados, desde logo em 20% (vinte por cento) sobre o valor em litígio.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA: FUSÃO, CISÃO E INCORPORAÇÃO

Nas hipóteses de fusão, cisão ou incorporação, poderá ocorrer, a critério do CONTRATANTE e desde que mantidas as condições de habilitação e qualificação técnica, econômica e financeira exigidas no edital, a sub-rogação, por termo aditivo, do objeto deste Contrato para a pessoa jurídica empresária resultante da alteração social;

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA: DA EXCEÇÃO DE INADIMPLEMENTO

Constitui cláusula essencial do presente contrato, de observância obrigatória por parte da CONTRATADA, a impossibilidade, perante o CONTRATANTE, de opor, administrativamente, exceção de inadimplemento, como fundamento para a interrupção unilateral do serviço.

PARÁGRAFO ÚNICO – A suspensão do contrato, a que se refere o art. 78, XV, da Lei n.º 8.666/93, se não for objeto de prévia autorização da Administração, de forma a não prejudicar a continuidade dos serviços públicos, deverá ser requerida judicialmente, mediante demonstração dos riscos decorrentes da continuidade da execução do contrato, sendo vedada a sua suspensão por decisão unilateral da CONTRATADA.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA: DOS DOCUMENTOS INTEGRANTES DO CONTRATO

Fazem parte integrante do presente contrato:

- a) o Termo de Referência e seus Anexos;
- b) a Proposta da CONTRATADA.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA: DA PUBLICAÇÃO E CONTROLE DO CONTRATO

Após a assinatura do contrato deverá seu extrato ser publicado, dentro do prazo de 20 (vinte) dias, no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro, correndo os encargos por conta do CONTRATANTE, devendo ser encaminhada ao Tribunal de Contas do Estado, para conhecimento, cópia autenticada do contrato, na forma e no prazo determinado por este.

PARÁGRAFO ÚNICO – O extrato da publicação deve conter a identificação do instrumento, partes, objeto, prazo, número do empenho e fundamento do ato.





**GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO**


Fundação Saúde

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA: DO FORO DE ELEIÇÃO

Fica eleito o foro da Cidade do Rio de Janeiro, para dirimir qualquer litígio decorrente do presente contrato que não possa ser resolvido por meio amigável, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e acordes em todas as condições e cláusulas estabelecidas neste contrato, firmam as partes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual forma e teor, depois de lido e achado conforme, em presença das testemunhas abaixo firmadas.

Rio de Janeiro, em 17 de novembro de 2023.



FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
JOÃO RICARDO DA SILVA PILOTTO
Diretor Executivo



FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
ALESSANDRA MONTEIRO PEREIRA
Diretora Administrativa Financeira



RIOBRAS EMPREITEIRA LTDA
Nome do Representante Legal
Representante Legal



TESTEMUNHA

Nome: THIAGO BARCELLOS SOARES.
CPF: 139.631.077-07



TESTEMUNHA

Nome: 2169146472
CPF:





RIOBRAS
METÁLICA E CIVIL

PROPOSTA COMERCIAL

A Firma abaixo se propõe **a executar o objeto deste Edital**, pelos preços e condições assinalados na presente, obedecendo rigorosamente às disposições da legislação competente.

Firma Proponente: **Riobras Empreiteira Ltda**

Endereço: **Estrada da Agua Branca, 2006 - sala 301 - Realengo - Rio de Janeiro**

Estado: **RJ** Cep: **21730-001** Tel: **(21) 99853-4850**

E-mail: **albert.riobras@gmail.com**

CNPJ: **28.902.721/0001-06**

Insc.Estadual: **Isenta**

1- OBJETO:

- **Serviços de adequações físicas dos dormitórios e vestiários da enfermagem do Instituto Estadual de Doenças do Tórax Ary Parreiras-IETAP, situado a R. Dr. Luiz Palmier, 762 - Barreto, Niterói - RJ, 24110-310, conforme condições e especificações contidas no PROJETO BÁSICO, parte integrante e inseparável deste Edital, independente de transcrição.**

2 - PREÇO TOTAL OFERTADO:

- O Preço total ofertado é **R\$ 1.537.059,09 (um milhão quinhentos e trinta e sete mil cinquenta e nove reais e nove centavos).**

- O Preço ofertado inclui todos os custos de mão de obra, BDI, Taxas, Impostos, Seguros, Encargos Sociais, Administração, Trabalhistas, Previdenciários, Contribuições Parafiscais e outros que venham a incidir

RIOBRAS EMPREITEIRA LTDA
Est.da Água Branca, 2006 Sala 301 - Realengo - RJ - Brasil
Tel / Fax:(+55) (21) 3159-4990 (21) 97034-7242 // 99853-4850
E-mail: **albert.riobras@gmail.com**CNPJ: 28.902.721/0001-06



sobre o Objeto.

3 - DO PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:

- O prazo de validade desta proposta comercial é de 90 (noventa) dias, contados da data de sua entrega ao Presidente da CPL, observado o disposto no caput e parágrafo único do art. 110 da Lei Federal nº 8.666/93.

Rio de Janeiro, 02 de agosto de 2023

Riobras Empreiteira Ltda
Albert Sandro Rodrigues.
CPF: 023.740.517-22
SOCIO

RIOBRAS EMPREITEIRA LTDA
Est. da Água Branca, 2006 Sala 301 – Realengo - RJ – Brasil
Tel / Fax: (+55) (21) 3159-4990 (21) 97034-7242 // 99853-4850
E-mail: albert.riobras@gmail.com CNPJ: 28.902.721/0001-06

SAÚDE

Secretaria de Saúde



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
FUNDAÇÃO SAÚDE



RIOBRAS
METÁLICA E CIVIL

RESUMO DAS CATEGORIAS

Unidade: Hospital Ary Parreiras
Endereço: R. Dr. Luiz Palmier, 762 - Barreto, Niterói - RJ, 24110-310

Mês base: Rio de Janeiro
Município: Rio de Janeiro

CATEGORIA	DESCRIÇÃO DA CATEGORIA	VALOR
01	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ 66,673.92
02	CANTEIRO DE OBRA	R\$ 50,861.13
04	TRANSPORTES	R\$ 16,724.23
05	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 574,770.34
06	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	R\$ 4,838.40
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 74,564.88
13	REVESTIMENTO DE PISO, PAREDE E TETO	R\$ 127,752.78
14	ESQUADRIAS DE MADEIRAS, SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRO	R\$ 85,422.26
15	INTALAÇÕES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS	R\$ 88,102.98
16	COBERTURA, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 9,793.43
17	PINTURAS	R\$ 24,812.83
18	APARELHOS HIDRAULICOS, ELETRICOS, SANITARIOS E MECANICOS	R\$ 30,364.19
19	EQUIPAMENTOS	R\$ 55,792.00
TOTAL TOTAL DOS SERVIÇOS		R\$ 1,210,473.37
BDI 26,98 %		R\$ 326,585.72
TOTAL COM BDI		R\$ 1,537,059.09


Riobras Empreiteira EIRELI - ME
Albert Sandro Rodrigues
CPF: 023.740.517-22


Thiago

SECRETARIA DE SAÚDE

Secretaria de Saúde



GOVERNO DO ESTADO RIO DE JANEIRO



RIOBRAS METÁLICA E CIVIL

GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
FUNDAÇÃO SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Data 6/13/2022
Data Base

DESCRIÇÃO: PLANILHA DE CUSTOS

Código	Descrição	Un	Quant.	Valor	Unid.	Valor Total
SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO						
01.018.0001-A	MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRAFICO, CONSIDERADA A	M2	128.00	R\$	3.33	R\$ 426.24
01.050.0016-A	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS HOSPITALARES ATE	UN	256.00	R\$	175.13	R\$ 44,833.28
01.050.0091-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E	M2	256.00	R\$	21.74	R\$ 5,565.44
01.050.0102-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS	M2	256.00	R\$	21.74	R\$ 5,565.44
01.050.0118-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS	M2	256.00	R\$	29.05	R\$ 7,436.80
01.050.0128-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE	M2	256.00	R\$	11.12	R\$ 2,846.72
CANTEIRO DE OBRA						
02.002.0005-A	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO, EXECUTADO COM TELHAS	M2	288.00	R\$	37.27	R\$ 10,733.76
02.006.0010-A	ALUGUEL DE CONTAINER PARA ESCRITORIO, MEDINDO 2,20M	UNXMES	6.00	R\$	642.96	R\$ 3,857.76
02.006.0015-A	ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITORIO C/WC, MEDINDO 2,20M	UNXMES	6.00	R\$	823.00	R\$ 4,938.00
02.006.0020-A	ALUGUEL CONTAINER PARA SANITARIO-VESTIARIO, MEDINDO 2,20M	UNXMES	6.00	R\$	934.44	R\$ 5,606.64
02.015.0001-A	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA	UN	3.00	R\$	4,353.72	R\$ 13,061.16
02.016.0001-A	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA	UN	3.00	R\$	2,210.11	R\$ 6,630.33
02.020.0001-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, INCLUSIVE PINTURA E	M2	12.00	R\$	502.79	R\$ 6,033.48
TRANSPORTES						
04.005.0300-A	TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA	UNXKM	180.00	R\$	33.10	R\$ 5,958.00
04.013.0015-A	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA	UN	3.00	R\$	83.09	R\$ 249.27
04.014.0095-A	LOCACAO DE CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE	UN	20.00	R\$	309.80	R\$ 6,196.00
04.014.0110-A	DESCARGA DE MATERIAIS E RESIDUOS EM LOCAIS DE DISPOSICAO FINAL	T	170.00	R\$	15.00	R\$ 2,550.00
04.020.0122-A	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE	M2XKM	7,520.00	R\$	0.19	R\$ 1,428.80
04.021.0010-A	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE	M2	376.00	R\$	0.91	R\$ 342.16
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
05.001.0007-A	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DE CAL E AREIA OU	M2	250.00	R\$	8.17	R\$ 2,042.50
05.001.0015-A	DEMOLICAO DE PISO DE LADRILHO COM RESPECTIVA CAMADA DE	M2	256.00	R\$	15.96	R\$ 4,085.76
05.001.0021-A	DEMOLICAO A PONTEIRO, DE BASE SUPORTE, CONTRAPISO, CAMADA	M2	256.00	R\$	24.51	R\$ 6,274.56
05.001.0023-A	DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS, INCLUSIVE	M3	5.83	R\$	83.73	R\$ 488.31
05.001.0100-A	REMOCAO CUIDADOSA DE DIVISORIA DE GRANITO	M2	1.28	R\$	34.44	R\$ 44.08
05.001.0134-A	ARRANCAMENTO DE PORTAS, JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONADO	UN	12.00	R\$	23.13	R\$ 277.56
05.001.0144-A	ARRANCAMENTO DE APARELHOS DE ILUMINACAO, INCLUSIVE LAMPADAS	UN	28.00	R\$	5.65	R\$ 158.20
05.001.0145-A	ARRANCAMENTO DE APARELHOS SANITARIOS	UN	40.00	R\$	19.48	R\$ 779.20
05.001.0146-A	ARRANCAMENTO DE BANCADA DE PIA/LAVATORIO OU BANCA SECA DE ATE	M	8.52	R\$	38.96	R\$ 331.93
05.001.0163-A	RETIRADA CUIDADOSA DE AZULEJOS OU LADRILHOS CERAMICOS E	M2	571.44	R\$	61.01	R\$ 34,863.55
05.001.0173-A	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU	M3	130.00	R\$	38.41	R\$ 4,993.30
05.001.0350-A	LIMPEZA DE VIDROS, FEITA NOS DOIS LADOS, CONTADO UM LADO	M2	25.20	R\$	11.55	R\$ 291.06
05.001.0365-A	LIMPEZA DE PISOS CERAMICOS	M2	256.00	R\$	7.61	R\$ 1,948.16
05.001.0370-A	LIMPEZA DE APARELHOS SANITARIOS, INCLUSIVE METAIS	UN	41.00	R\$	10.66	R\$ 437.06
05.001.0380-A	LIMPEZA DE PEITORIS	M	42.00	R\$	4.76	R\$ 199.92
05.001.0385-A	LIMPEZA DE PAREDES REVESTIDAS DE CERAMICAS OU AZULEJOS	M2	347.65	R\$	6.66	R\$ 2,315.36
05.006.0002-B	ALUGUEL DE TORRE-ANDAIME TUBULAR SOBRE RODIZIOS, EXCLUSIVE	MXMES	1,128.00	R\$	28.20	R\$ 31,809.60
05.006.0010-A	ALUGUEL DE RODIZIOS DE FERRO, PARA TORRE TUBULAR. CUSTO PARA	UNXMES	48.00	R\$	85.00	R\$ 4,080.00
05.007.0007-A	ALUGUEL DE PASSARELA METALICA, PERFURADA, PARA ANDAIME METALICO	M2XMES	211.50	R\$	66.00	R\$ 13,959.00
05.008.0001-A	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS	M2	2,436.00	R\$	6.53	R\$ 15,907.08
05.008.0008-B	MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU	M2	1,057.50	R\$	0.53	R\$ 560.47
05.050.0003-A	PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO	UN	1.00	R\$	6,033.92	R\$ 6,033.92
05.054.0001-A	PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE SALAS, MEDINDO	UN	15.00	R\$	45.72	R\$ 685.80
05.100.0900-A	UNIDADE DE REFERENCIA, PARA DESPESAS DENTRO DO CANTEIRO	UR	716.25	R\$	32.56	R\$ 23,321.10
01.050.0715-A	MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO PLENO, PARA SERVICOS DE	MES	6.00	R\$	25,984.64	R\$ 155,907.84
01.050.0715-A	MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO PLENO, PARA SERVICOS DE	MES	6.00	R\$	25,984.64	R\$ 155,907.84
05.105.0101-A	MAO-DE-OBRA DE MARCENEIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	2.00	R\$	5,339.84	R\$ 10,679.68

Handwritten signatures and initials, including the name "Thiago".

FUNDAÇÃO
SAÚDE

Secretaria de
Saúde



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO



RIOBRAS
METÁLICA E CIVIL

GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE

FUNDAÇÃO SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Data 6/13/2022

Data Base

DESCRIÇÃO: PLANILHA DE CUSTOS

Código	Descrição	Un	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
05.105.0102-A	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DE CONSTRUCAO CIVIL,INCLUSIVE	MES	1.00	R\$ 4,157.12	R\$ 4,157.12
05.105.0112-A	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6.00	R\$ 3,864.96	R\$ 23,189.76
05.105.0115-A	MAO-DE-OBRA DE AJUDANTE,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6.00	R\$ 2,793.12	R\$ 16,758.72
05.105.0127-A	MAO-DE-OBRA DE ENCARREGADO DE OBRA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6.00	R\$ 6,427.52	R\$ 38,565.12
05.100.0020-A	CAFÉ DA MANHA, CONFORME CONVENÇÃO DO TRABALHO PARA	UN	462.00	R\$ 8.00	R\$ 3,696.00
05.100.0022-A	REFEIÇÃO, CONFORME CONVENÇÃO DO TRABALHO PARA CONSTRUÇÃO	UN	462.00	R\$ 14.50	R\$ 6,699.00
05.100.0026-A	VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTA	UN	462.00	R\$ 7.19	R\$ 3,321.78
GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES					R\$ 4,838.40
06.001.0242-A	ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC,COM JUNTA ELASTICA,PARA	M	30.00	R\$ 7.55	R\$ 226.50
06.001.0243-A	ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC,COM JUNTA ELASTICA,PARA	M	15.00	R\$ 10.36	R\$ 155.40
06.069.0115-A	DUTO CORRUGADO HELICOIDAL,NA COR PRETA,LINHA DUPLA,DE	M	30.00	R\$ 61.56	R\$ 1,846.80
06.272.0002-A	TUBO PVC (NBR-7362), PARA ESGOTO SANITARIO, COM DIAMETRO	M	30.00	R\$ 31.83	R\$ 954.90
06.272.0004-A	TUBO PVC (NBR-7362), PARA ESGOTO SANITARIO, COM DIAMETRO	M	15.00	R\$ 110.32	R\$ 1,654.80
ALVENARIAS E DIVISORIAS					R\$ 74,564.88
12.003.0095-A	ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS	M2	12.00	R\$ 97.40	R\$ 1,168.80
12.016.0022-A	PAREDE DRYWALL ESP.73MM,C/MONTANTES AUTOPORTANTES	M2	189.00	R\$ 108.09	R\$ 20,429.01
12.035.0005-A	PAREDE DIVISORIA PARA SANITARIO EM GRANITO CINZA	M2	112.43	R\$ 471.12	R\$ 52,967.07
REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETOS					R\$ 127,752.78
13.001.0026-A	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3 COM	M2	250.00	R\$ 32.56	R\$ 8,140.00
13.025.0016-A	ASSENTAMENTO DE AZULEJOS,PASTILHAS OU LADRILHOS,EM	M2	347.65	R\$ 86.48	R\$ 30,064.94
13.030.0250-A	REVESTIMENTO DE PAREDE COM LADRILHOS CERAMICOS	M2	347.65	R\$ 138.64	R\$ 48,198.47
13.301.0130-B	CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM	M2	256.00	R\$ 38.42	R\$ 9,835.52
13.330.0033-A	ASSENTAMENTO DE SOLEIRAS DE MARMORE OU GRANITO,DE 15CM DE	M	12.00	R\$ 23.75	R\$ 285.00
13.330.0075-A	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO	M2	265.12	R\$ 76.75	R\$ 20,348.08
13.330.0110-A	RODAPE COM LADRILHO CERAMICO,COM 15CM DE ALTURA,ASSENTE	M	223.00	R\$ 37.79	R\$ 8,427.17
13.348.0076-A	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESURA DE 3CM,COM 2	M	12.00	R\$ 69.32	R\$ 831.84
13.416.0010-A	PISO TATIL DE BORRACHA,DIRECIONAL,PARA PESSOAS COM NECESSIDADES	M2	11.56	R\$ 114.31	R\$ 1,321.70
13.416.0015-A	PISO TATIL DE BORRACHA,ALERTA,PARA PESSOAS COM	M2	2.63	R\$ 114.31	R\$ 300.06
ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIAS, FERRAGENS E VIDRO					R\$ 85,422.26
14.003.0225-A	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,PERFIL SERIE 25,EM	M2	25.38	R\$ 1,213.52	R\$ 30,799.13
14.004.0200-A	PELICULA DE SEGURANCA E CONTROLE SOLAR COM 15% DE TRANSMISSAO	M2	11.52	R\$ 36.64	R\$ 422.09
14.007.0040-A	FERRAGENS P/PORTAS DE MADEIRA,1 FOLHA DE ABRIR,INTERNAS,SOCIAIS	UN	12.00	R\$ 511.82	R\$ 6,141.84
14.007.0200-A	FERRAGENS PARA DIVISORIAS DE MARMORE OU MARMORITE,DE	UN	96.00	R\$ 219.08	R\$ 21,031.68
14.007.0266-A	FERRAGENS PARA PORTAS DE ABRIR,DE FERRO OU ALUMINIO,CONSTANDO	UN	26.00	R\$ 121.88	R\$ 3,168.88
14.007.0282-A	DOBRADICA 3"X2.1/2",DE LATAO CROMADO,COM PINO,BOLAS E ANEISDE	UN	36.00	R\$ 50.49	R\$ 1,817.64
14.007.0296-A	FECCHO DE SOBREPDR "LIVRE-OCUPADO",INCLUSIVE TARGETA COM TRANCA	UN	24.00	R\$ 46.25	R\$ 1,110.00
14.008.0025-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 120X210X3CM,EM 2	UN	12.00	R\$ 1,700.48	R\$ 20,405.76
14.009.0045-A	COLOCACAO DE UMA DOBRADICA COM AS DIMENSOES DE 3"X3" OU	UN	36.00	R\$ 14.59	R\$ 525.24
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS					R\$ 88,102.98
15.003.0379-A	ASSENTAMENTO DE TORNEIRA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO	UN	16.00	R\$ 22.70	R\$ 363.20
15.004.0045-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO(EXCLUSIVE	UN	15.00	R\$ 241.19	R\$ 3,617.85
15.004.0063-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA	UN	12.00	R\$ 188.20	R\$ 2,258.40
15.004.0103-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO VASO SANITARIO INDIVIDUAL COM CAIXA	UN	6.00	R\$ 328.77	R\$ 1,972.62
15.004.0110-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE VASO SANITARIO COM CAIXA	UN	4.00	R\$ 311.59	R\$ 1,246.36
15.004.0175-B	RALO SIFONADO DE PVC(150X185)X75MM RIGIDO EM PAVIMENTO	UN	1.00	R\$ 234.77	R\$ 234.77
15.004.0180-A	RALO SIFONADO PVC RIGIDO (150X185)X75MM,EM PAVIMENTO	UN	3.00	R\$ 148.76	R\$ 446.28
15.004.0190-A	LIGACAO A COLUNA DE GORDURA DO ESGOTO DE PIAS EM TUBO DE PVCDE	UN	6.00	R\$ 50.99	R\$ 305.94
15.004.0202-A	TUBO DE QUEDA EM PVC DE 100MM,INCLUSIVE "T"	M	9.00	R\$ 106.07	R\$ 954.63
15.004.0210-A	TUBO PARA VENTILACAO EM PVC DE 100MM,INCLUSIVE	M	14.00	R\$ 32.23	R\$ 451.22
15.004.0255-A	BEBEDOURO ELETRICO,TIPO PRESSAO COM FILTRO	UN	1.00	R\$ 351.42	R\$ 351.42

Handwritten signatures and initials in blue ink.

SAÚDE

Secretaria de Saúde



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO



RIOBRAS
METÁLICA E CIVIL

GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
FUNDAÇÃO SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Data 6/13/2022
Data Base

DESCRIÇÃO: PLANILHA DE CUSTOS

Código	Descrição	Un	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
15.005.0202-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 18000	UN	6.00	R\$ 1.425.85	R\$ 8.555.10
15.005.0255-A	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT SYSTEM AO	M	60.96	R\$ 225.54	R\$ 13.748.91
15.007.0570-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO UNIPOLAR,DE 10 A	UN	8.00	R\$ 12.82	R\$ 102.56
15.007.0575-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR,DE 10 A	UN	23.00	R\$ 37.10	R\$ 853.30
15.007.0608-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 125 A	UN	1.00	R\$ 332.17	R\$ 332.17
15.007.0440-A	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-	UN	1.00	R\$ 1.670.89	R\$ 1.670.89
15.008.0080-A	CABO DE COBRE COM ISOLAMENTO	M	600.00	R\$ 2.58	R\$ 1.548.00
15.008.0085-A	CABO DE COBRE COM ISOLAMENTO	M	1,200.00	R\$ 3.55	R\$ 4,260.00
15.008.0095-A	CABO DE COBRE COM ISOLAMENTO	M	600.00	R\$ 6.38	R\$ 3,828.00
15.008.0210-A	CABO DE COBRE COM ISOLAMENTO	M	1,440.00	R\$ 5.29	R\$ 7,617.60
15.008.0232-A	CABO DE COBRE COM ISOLAMENTO	M	200.00	R\$ 27.83	R\$ 5,566.00
15.009.0140-A	CABO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU,TEMPERA MOLE,CLASSE 2,SECAO	M	50.00	R\$ 26.47	R\$ 1,323.50
15.010.0042-A	CABO TELEFONICO TIPO CI(PARA INSTALACOES INTERNAS PRIMARIAS)PARA	M	200.00	R\$ 19.96	R\$ 3,992.00
15.015.0020-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A	UN	28.00	R\$ 324.92	R\$ 9,097.76
15.015.0173-A	INSTALACAO DE PONTO DE FORCA ATE 4CV,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE	UN	8.00	R\$ 486.73	R\$ 3,893.84
15.015.0250-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA	UN	15.00	R\$ 317.51	R\$ 4,762.65
15.019.0020-A	INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 1 TECLA SIMPLES FOSFORESCENTE E	UN	10.00	R\$ 8.29	R\$ 82.90
15.019.0025-A	INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 2 TECLAS SIMPLES FOSFORESCENTES	UN	10.00	R\$ 13.46	R\$ 134.60
15.029.0011-A	REGISTRO DE GAVETA,EM BRONZE,COM DIAMETRO DE	UN	23.00	R\$ 53.67	R\$ 1,234.41
15.029.0014-A	REGISTRO DE GAVETA,EM BRONZE,COM DIAMETRO DE	UN	8.00	R\$ 156.05	R\$ 1,248.40
15.036.0037-A	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E	M	60.00	R\$ 10.26	R\$ 615.60
15.036.0038-A	TUBO DE PVC RIGIDO DE 32MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E	M	18.00	R\$ 16.66	R\$ 299.88
15.036.0040-A	TUBO DE PVC RIGIDO DE 50MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E	M	6.00	R\$ 25.37	R\$ 152.22
15.036.0079-A	ELETRODUTO DE PVC ESPIRAL CORRUGADO,DIAMETRO DE 3/4",INCLUSIVE	M	200.00	R\$ 4.90	R\$ 980.00
COBERTURA, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACAO					
16.001.0086-A	PONTALETE DE MADEIRA SERRADA,EM PECAS DE 3"X3",VERTICAIS E	M2	30.00	R\$ 39.26	R\$ 1,177.80
16.001.0116-A	CAIBRO DE MADEIRA SERRADA COM 3"X2" FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	60.00	R\$ 30.43	R\$ 1,825.80
16.004.0018-A	COBERTURA EM TELHAS ONDULADAS DE CIMENTO,SEM	M2	20.00	R\$ 68.04	R\$ 1,360.80
16.013.0005-A	RETIRADA E RECOLOCACAO DE TELHAS EM	M2	154.85	R\$ 19.48	R\$ 3,016.47
16.013.0009-A	RETIRADA E RECOLOCACAO DE MADEIRAMENTO TELHAS EM	M2	154.85	R\$ 15.58	R\$ 2,412.56
PINTURAS					
17.017.0100-A	PREPARO DE MADEIRA NOVA,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMAO	M2	63.00	R\$ 45.25	R\$ 2,850.75
17.017.0120-B	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA NOVA,COM TINTA A OLEO	M2	63.00	R\$ 7.86	R\$ 495.18
17.017.0320-A	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO,COM ESMALTE	M2	1.20	R\$ 19.92	R\$ 23.90
17.018.0115-A	PINTURA COM TINTA LATEX SEMBRILHANTE,FOSCA OU	M2	512.50	R\$ 41.84	R\$ 21,443.00
APARELHOS ELETRICOS, HIDRAULICOS, SANITARIOS					
18.002.0028-A	CUBA DE LOUCA BRANCA,DE SOBREPOR,OVAL,EXCLUSIVE RABICHO,SIFAO E	UN	12.00	R\$ 119.93	R\$ 1,439.16
18.002.0070-A	VASO SANITARIO DE LOUCA BRANCA,TIPO MEDIO LUXO,COM CAIXA	UN	10.00	R\$ 496.49	R\$ 4,964.90
18.005.0010-A	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS,PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO	UN	6.00	R\$ 38.60	R\$ 231.60
18.005.0012-A	PORTA-TOALHA DE PAPEL EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6.00	R\$ 41.92	R\$ 251.52
18.005.0013-A	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTRO E COLOCACAO	UN	10.00	R\$ 34.80	R\$ 348.00
18.005.0015-A	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO,TIPO MEDIO LUXO.FORNECIMENTO	UN	10.00	R\$ 92.16	R\$ 921.60
18.007.0080-A	CHUVEIRO ELETRICO EM PLASTICO,EM 110/220V,COM BRACO CROMADODE	UN	15.00	R\$ 83.17	R\$ 1,247.55
18.009.0105-A	TORNEIRA COM ACIONAMENTO HIDROMECHANICO,COM LEVE PRESSAO	UN	16.00	R\$ 61.69	R\$ 987.04
18.013.0108-A	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA LAVATORIO,COM LADRAO,1603 DE 1",EM	UN	12.00	R\$ 22.81	R\$ 273.72
18.013.0117-A	SIFAO 1680,DE 1.1/2"X1.1/2",EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	12.00	R\$ 92.15	R\$ 1,105.80
18.013.0128-A	RABICHO,EM METAL CROMADO,DE 40CM,COM SAIDA DE	UN	12.00	R\$ 20.50	R\$ 246.00
18.016.0108-A	BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE	UN	14.00	R\$ 157.03	R\$ 2,198.42
18.016.0111-A	BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE	UN	14.00	R\$ 316.10	R\$ 4,425.40
18.025.0001-A	BEBEDOURO ELETRICO TIPO PRESSAO,EM ACO INOXIDAVEL,MODELO	UN	1.00	R\$ 1,070.64	R\$ 1,070.64

[Handwritten signature]
Thiago



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE
FUNDAÇÃO SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Data 6/13/2022
Data Base

DESCRIÇÃO: PLANILHA DE CUSTOS

Código	Descrição	Un	Quant.	Valor	Unit.	Valor Total
18.027.0402-A	LUMINARIA FLUORESCENTE TUBULAR DE SOBREPOR, 2X32W, COM	UN	28.00	R\$	258.17	R\$ 7,228.76
18.082.0050-A	BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, COM 3CM DE ESPESSURA, COM	M2	5.50	R\$	622.56	R\$ 3,424.08
ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS						R\$ 55,792.00
19.004.0001-2	CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE	H	220.00	R\$	166.28	R\$ 36,581.60
19.004.0046-2	CAMIONETE TIPO PICK-UP, COM CABINE SIMPLES E CARRUBA, TIPO	H	220.00	R\$	87.32	R\$ 19,210.40
TOTAL DAS CATEGORIAS						R\$ 1,210,473.37
BDI 26,98%						R\$ 326,585.72
TOTAL COM BDI						R\$ 1,537,059.09


Riobras Empreiteira EIRELI - ME
Albert Sandro Rodrigues.
CPF: 023.740.517-22


Thiago



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE SAÚDE
FUNDAÇÃO SAÚDE



TOTAL R\$ 1.537.059,09
PIRAZO R\$ 180 DIAS
MÊS BASE
RESPONSÁVEL
ID

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Unidade: Hospital Ary Parreiras

NATURZA DO SERVIÇO: Serviço de adequações físicas dos dormitórios e vestiários de enfermagem do Instituto Estadual de Doenças do Trax Ary Parreiras-IEFAP

CATEGORIA	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		180 DIAS		TOTAL	
	%	%A.C	%	%A.C	%	%A.C	%	%A.C	%	%A.C	%	%A.C	R\$	%
1 Serviço de esportista, laboratório e campo	0,2238%	0,2238%	0,4476%	0,4476%	0,6714%	0,6714%	1,1187%	1,1187%	1,7776%	1,7776%	2,6664%	2,6664%	66,673,62	0,6556%
2 Cantineiro de obra	0,6310%	0,6310%	1,2620%	1,2620%	1,8930%	1,8930%	2,9395%	2,9395%	4,4092%	4,4092%	6,6138%	6,6138%	50,861,13	0,6310%
3 Movimento de terra	1,2281%	1,2281%	2,4561%	2,4561%	3,6842%	3,6842%	5,5263%	5,5263%	8,2894%	8,2894%	12,4341%	12,4341%	16,724,23	2,4561%
4 Transportes	4,1118%	4,1118%	8,2236%	8,2236%	12,3354%	12,3354%	18,5031%	18,5031%	27,7547%	27,7547%	41,6320%	41,6320%	57,477,034	30,0418%
5 Serviços complementares	1,5881%	0,0188807	3,1762%	3,1762%	4,7643%	4,7643%	7,1464%	7,1464%	10,7196%	10,7196%	16,0794%	16,0794%	4,838,40	4,7643%
6 Galerias, freios e conexões														
7 Aquecimento, iluminação e climatizações														
8 Baxas e Pastilhas														
9 Serviços de parques e jardins														
10 Fundações														
11 Estruturas														
12 Alvenarias e paredes divisórias	2,0945%	2,0945%	4,1890%	4,1890%	6,2835%	6,2835%	9,4252%	9,4252%	14,1378%	14,1378%	21,2067%	21,2067%	74,564,88	5,4737%
13 Revestimentos de piso paredes e tetos	3,0520%	3,0520%	6,1040%	6,1040%	9,1560%	9,1560%	13,7340%	13,7340%	20,6010%	20,6010%	30,9015%	30,9015%	177,752,78	18,3125%
14 Esquadrias de madeira, metal e vidracaria	0,5625%	0,5625%	1,1250%	1,1250%	1,6875%	1,6875%	2,5312%	2,5312%	3,7969%	3,7969%	5,6954%	5,6954%	85,422,26	1,2779%
15 Instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias e mecânicas	3,1260%	3,1260%	6,2520%	6,2520%	9,3780%	9,3780%	14,0670%	14,0670%	21,1005%	21,1005%	31,6508%	31,6508%	88,102,88	18,7560%
16 Coberturas, impermeabilizantes e impermeabilização	2,2540%	2,2540%	4,5080%	4,5080%	6,7620%	6,7620%	10,1430%	10,1430%	15,2145%	15,2145%	22,8218%	22,8218%	9,793,43	6,7620%
17 Pinturas	2,2065%	2,2065%	4,4130%	4,4130%	6,6195%	6,6195%	9,9292%	9,9292%	14,8938%	14,8938%	22,3407%	22,3407%	24,812,83	1,3070%
18 Aparelhos elétricos, hidráulicos, sanitários e mecânicos	1,2220%	1,2220%	2,4440%	2,4440%	3,6660%	3,6660%	5,4990%	5,4990%	8,2485%	8,2485%	12,3728%	12,3728%	30,364,19	2,2006%
19 Equipamentos	1,2220%	1,2220%	2,4440%	2,4440%	3,6660%	3,6660%	5,4990%	5,4990%	8,2485%	8,2485%	12,3728%	12,3728%	55,792,00	7,3220%
20 Preços rodoviários														
21 Iluminação pública														
22 Reforço e exploração vegetal														
VALOR TOTAL														
VALOR COM BDI 26,98%														
VALOR TOTAL COM BDI														

Albert Sandro Rodrigues
Riobras Empreiteira EIRELI - ME
Albert Sandro Rodrigues
CPF: 023.740.517-22

Thiago



RIOBRAS

METÁLICA E CIVIL

Serviços de adequações físicas dos dormitórios e vestiários da enfermagem do Instituto Estadual de Doenças do Tórax Ary Parreiras- IETAP

PREENCHER SOMENTE AS CÉLULAS AMARELAS

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

ORIENTAÇÕES DE PREENCHIMENTO

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3.00 %
B	DESPESAS FINANCEIRAS	1.53 %
C	SEGUROS, GARANTIAS E RISCO	1.77 %
D	ISS (PMNF)	5.00 %
	PIS	0.65 %
	COFINS	3.00 %
	TOTAL "D" =	8.65 %
E	LUCRO	9.00 %

FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{(1 + A) \times (1 + B) \times (1 + C) \times (1 + E)}{(1 - D)} - 1.00 \right] \times 100$$

CÁLCULO:

$$BDI = \left[\frac{1.160053}{0.9135} - 1.00 \right] \times 100 = 26.98 \%$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : 26.98 %


Riobras Empreiteira EIRELI - ME
Albert Sandro Rodrigues.
CPF: 023.740 517-22

