

**GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIRO**

## Fundação Saúde

**TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 018/2023****PROCESSO SEI Nº SEI-080007/017202/2022**

**TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 018/2023, QUE CELEBRAM A FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO E A EMPRESA A.W.S. NEGREIROS REFRIGERAÇÕES - ME, NA FORMA ABAIXO:**

A **FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**, fundação instituída pelo Poder Público do Estado do Rio de Janeiro e vinculada à Secretaria de Estado de Saúde, nos termos da Lei Complementar nº 118/2007, da Lei nº 5164/2007 e do Decreto 43.124/2011 e da Lei nº. 6.304/2012, inscrita no CNPJ sob o nº 10.834.118/0001-79, sediada na Rua Barão de Itapagipe, 225, Rio Comprido, Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20261-005, doravante denominado **CONTRATANTE**, representado neste ato pelo Diretor Executivo **JOÃO RICARDO DA SILVA PILOTTO**, brasileiro, ID funcional nº 5079143-5, portador da carteira de identidade nº 52.34921-0, expedida pelo CRM/RJ, inscrito no CPF sob o nº 556.886.837-91 e pela Diretora Administrativa Financeira, designada pela Portaria da Diretoria Executiva FS/DE nº 1192/2022, de 27 de abril de 2022, **ALESSANDRA MONTEIRO PEREIRA**, brasileira, ID funcional nº 4417781-0, portadora da carteira de identidade nº 10.282.948-8, IFP/RJ, inscrita no CPF sob o nº 071.223.807-77, e a empresa **A.W.S. NEGREIROS REFRIGERAÇÕES - ME**, situada à Rua João Pessoa, nº 1507, Centro, Nilópolis/RJ – CEP: 26.520-020 e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.879.576/0001-21, daqui por diante denominada **CONTRATADA**, representada neste ato por **ANDRE WANDERSON SOARES NEGREIROS**, portador da cédula de identidade nº 09269109, expedida pelo IFPRJ e inscrito no CPF sob o nº 019.298.927-80, resolvem firmar o presente TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 018/2023, nos seguintes termos:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O Termo de Apostilamento tem por objeto a retificação da planilha que faz parte integrante do Contrato Nº 018/2023 SEI Nº 46312173, referente a UPA CAMPO GRANDE I e UPA SANTA CUZ, que complementam o Lote IV, devendo, doravante, considerar os valores descritos no anexo do presente instrumento.

DS  
S.M.D.S.

DS  
AWS





GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

**CLÁUSULA SEGUNDA (Ratificação):** Ratificam as demais cláusulas e condições estabelecidas no instrumento contratual, não alteradas pelo presente Termo de Apostilamento.

Rio de Janeiro, 23 de maço de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
**FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**JOÃO RICARDO DA SILVA PILOTTO**

Diretor Executivo

  
\_\_\_\_\_  
**FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**ALESSANDRA MONTEIRO PEREIRA**

Diretora Administrativa Financeira

DocuSigned by:

*André Wanderson Soares Negreiros*

4D2E6D40985748B...

\_\_\_\_\_  
**A.W.S. NEGREIROS REFRIGERAÇÕES - ME**  
**ANDRE WANDERSON SOARES NEGREIROS**

Representante Legal

DocuSigned by:

*Josiane Maria da Silva*

43C686C2F6784FB...

\_\_\_\_\_  
TESTEMUNHA

  
\_\_\_\_\_  
TESTEMUNHA

**Augusto C. A. Medeiros**  
Coordenador de Contratos  
ID: 51186080



Aparelhos		Contagem de SETOR	
ACJ			
18.000			3
20.000			3
21.000			1
30.000			1
SPLIT			
12.000			4
<b>Total Geral</b>			<b>12</b>

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 5.249,00
BDI (23,48%)	R\$ 1.232,47
<b>TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL</b>	<b>R\$ 6.481,47</b>
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$ 2.856,83
BDI (23,48%)	R\$ 670,78
<b>TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI</b>	<b>R\$ 3.527,62</b>
<b>TOTAL CONTRATO MENSAL</b>	<b>R\$ 10.009,08</b>

TABELA PREVENTIVA SANTA CRUZ - TIPO ACJ			
POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
18.000	3	R\$ 453,00	R\$ 1.359,00
20.000 / 21.000	4	R\$ 465,00	R\$ 1.860,00
30.000	1	R\$ 502,00	R\$ 502,00
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 3.721,00</b>

TABELA PREVENTIVA SANTA CRUZ - TIPO SPLIT			
POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
12.000	4	R\$ 382,00	R\$ 1.528,00
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 1.528,00</b>

TIPO ACJ				
SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		18.000	20.000 / 21.000	30.000
Troca de Compressor	1	R\$ 783,00	R\$ 886,00	R\$ 942,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 232,00	R\$ 247,00	R\$ 306,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 172,00	R\$ 186,00	R\$ 201,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 181,00	R\$ 195,00	R\$ 203,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 43,00	R\$ 47,00	R\$ 52,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 206,00	R\$ 218,00	R\$ 238,00
Troca de Termostato	2	R\$ 132,00	R\$ 158,00	R\$ 174,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 53,00	R\$ 58,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 156,00	R\$ 168,00	R\$ 196,00
Troca de Hélice	1	R\$ 163,00	R\$ 178,00	R\$ 187,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.777,00	R\$ 3.058,00	R\$ 3.383,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		3	4	1
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 8.331,00	R\$ 12.232,00	R\$ 3.383,00
<b>TOTAL CORRETIVA ACJ</b>		<b>R\$ 23.946,00</b>		

TIPO SPLIT		
SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)
		12.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 225,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 174,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00
Troca de Termostato	1	R\$ 122,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 126,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.584,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		4
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 10.336,00
<b>TOTAL CORRETIVA SPLIT</b>		R\$ 10.336,00

DS  
JMS

DS  
AWS

Aparelhos	Contagem de SETOR
<b>ACI</b>	
7.500	1
9.000	1
10.000	4
12.000	5
18.000	2
<b>SPLIT</b>	
9.000	4
12.000	2
18.000	4
24.000	1
<b>Total Geral</b>	<b>24</b>

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 9.686,00
BDI (23,48%)	R\$ 2.274,27
<b>TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL</b>	<b>R\$ 11.960,27</b>
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$ 5.192,50
BDI (23,48%)	R\$ 1.219,20
<b>TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI</b>	<b>R\$ 6.411,70</b>
<b>TOTAL CONTRATO MENSAL</b>	<b>R\$ 18.371,97</b>

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIV A	VALOR TOTAL
7.500 / 9.000	2	R\$ 372,00	R\$ 744,00
10.000 / 12.000	9	R\$ 411,00	R\$ 3.699,00
18.000	2	R\$ 453,00	R\$ 906,00
		<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 5.349,00</b>

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
9.000	4	R\$ 375,00	R\$ 1.500,00
12.000	2	R\$ 382,00	R\$ 764,00
18.000	4	R\$ 402,00	R\$ 1.608,00
24.000	1	R\$ 465,00	R\$ 465,00
		<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 4.337,00</b>

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		7.500 / 9.000	10.000 / 12.000	18.000
Troca de Compressor	1	R\$ 652,00	R\$ 718,00	R\$ 783,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 185,00	R\$ 225,00	R\$ 232,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 162,00	R\$ 168,00	R\$ 172,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 152,00	R\$ 165,00	R\$ 181,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 35,00	R\$ 42,00	R\$ 43,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 185,00	R\$ 192,00	R\$ 206,00
Troca de Termostato	2	R\$ 118,00	R\$ 122,00	R\$ 132,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 43,00	R\$ 48,00	R\$ 53,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 120,00	R\$ 145,00	R\$ 156,00
Troca de Hélice	1	R\$ 78,00	R\$ 126,00	R\$ 163,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.288,00	R\$ 2.574,00	R\$ 2.777,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		2	9	2
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 4.576,00	R\$ 23.166,00	R\$ 5.554,00
		<b>TOTAL CORRETIVA ACJ</b>		<b>R\$ 33.296,00</b>

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)			
		9.000	12.000	18.000	24.000
Troca de Compressor	1	R\$ 652,00	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 895,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 185,00	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 256,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 162,00	R\$ 174,00	R\$ 252,00	R\$ 322,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 152,00	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 198,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 35,00	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 50,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 185,00	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 225,00
Troca de Termostato	1	R\$ 118,00	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 165,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 43,00	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 120,00	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 182,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 78,00	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 183,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.248,00	R\$ 2.584,00	R\$ 2.888,00	R\$ 3.302,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		4	2	4	1
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 8.992,00	R\$ 5.168,00	R\$ 11.552,00	R\$ 3.302,00
		<b>TOTAL CORRETIVA SPLIT</b>		<b>R\$ 29.014,00</b>	

DS  
JMS

DS  
AWS

Aparelhos	Contagem de SETOR
<b>ACJ</b>	
12.000	2
18.000	18
21.000	1
<b>SPLIT</b>	
12.000	1
18.000	1
<b>Total Geral</b>	<b>23</b>

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 10.225,00
BDI (23,48%)	R\$ 2.400,83
<b>TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL</b>	<b>R\$ 12.625,83</b>
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$ 5.305,33
BDI (23,48%)	R\$ 1.245,69
<b>TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI</b>	<b>R\$ 6.551,03</b>
<b>TOTAL CONTRATO MENSAL</b>	<b>R\$ 19.176,86</b>

TABELA PREVENTIVA C. GRANDE II - TIPO ACJ			
POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIV A	VALOR TOTAL
12.000	2	R\$ 411,00	R\$ 822,00
18.000	18	R\$ 453,00	R\$ 8.154,00
21.000	1	R\$ 465,00	R\$ 465,00
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 9.441,00</b>

TABELA PREVENTIVA C. GRANDE II - TIPO SPLIT			
POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
12.000	1	R\$ 382,00	R\$ 382,00
18.000	1	R\$ 402,00	R\$ 402,00
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 784,00</b>

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		10.000 / 12.000	18.000	20.000 / 21.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 886,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 247,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 168,00	R\$ 172,00	R\$ 186,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 195,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 47,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 218,00
Troca de Termostato	2	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 158,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 58,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 168,00
Troca de Hélice	1	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 178,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.574,00	R\$ 2.777,00	R\$ 3.058,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		2	18	1
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 5.148,00	R\$ 49.986,00	R\$ 3.058,00
<b>TOTAL CORRETIVA ACJ</b>		<b>R\$ 58.192,00</b>		

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)	
		12.000	18.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 783,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 225,00	R\$ 232,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 174,00	R\$ 252,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 181,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 43,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 206,00
Troca de Termostato	1	R\$ 122,00	R\$ 132,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 53,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 156,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 126,00	R\$ 163,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.584,00	R\$ 2.888,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		1	1
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.584,00	R\$ 2.888,00
<b>TOTAL CORRETIVA SPLIT</b>		<b>R\$ 5.472,00</b>	

DS  
S.M.D.S.

DS  
AWS

Aparelhos		Contagem de SETOR	
ACJ			
12.000			4
18.000			14
SPLIT			
18.000			1
48.000			1
60.000			1
Total Geral			21

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$	9.472,00
BDI (23,48%)	R\$	2.224,03
TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL	R\$	11.696,03
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$	5.037,58
BDI (23,48%)	R\$	1.182,82
TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI	R\$	6.220,41
TOTAL CONTRATO MENSAL	R\$	17.916,43

POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIV A	VALOR TOTAL
12.000	4	R\$ 411,00	R\$ 1.644,00
18.000	14	R\$ 453,00	R\$ 6.342,00
		<b>TOTAL</b>	R\$ 7.986,00

POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
18.000	1	R\$ 402,00	R\$ 402,00
48.000	1	R\$ 512,00	R\$ 512,00
60.000	1	R\$ 572,00	R\$ 572,00
		<b>TOTAL</b>	R\$ 1.486,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)	
		10.000 / 12.000	18.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 783,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 225,00	R\$ 232,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 168,00	R\$ 172,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 181,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 43,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 206,00
Troca de Termostato	2	R\$ 122,00	R\$ 132,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 53,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 156,00
Troca de Hélice	1	R\$ 126,00	R\$ 163,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.574,00	R\$ 2.777,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		4	14
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 10.296,00	R\$ 38.878,00
<b>TOTAL CORRETIVA ACJ</b>		R\$	R\$ 49.174,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		18.000	48.000	60.000
Troca de Compressor	1	R\$ 783,00	R\$ 1.003,00	R\$ 1.195,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 232,00	R\$ 322,00	R\$ 368,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 252,00	R\$ 458,00	R\$ 545,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 181,00	R\$ 242,00	R\$ 278,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 43,00	R\$ 56,00	R\$ 70,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 206,00	R\$ 252,00	R\$ 306,00
Troca de Termostato	1	R\$ 132,00	R\$ 185,00	R\$ 210,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 53,00	R\$ 65,00	R\$ 69,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 156,00	R\$ 207,00	R\$ 232,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 163,00	R\$ 198,00	R\$ 215,00
<b>CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.888,00	R\$ 3.872,00	R\$ 4.517,00
<b>QUANT. DE APARELHOS</b>		1	1	1
<b>TOTAL POR TIPO DE APARELHO</b>		R\$ 2.888,00	R\$ 3.872,00	R\$ 4.517,00
<b>TOTAL CORRETIVA SPLIT</b>		R\$	R\$	R\$ 11.277,00

*[Handwritten signature]*

DS  
SMDS

DS  
AWS