



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 015/2023
PROCESSO SEI Nº SEI-080007/017202/2022

**TERMO DE APOSTILAMENTO AO
CONTRATO Nº 015/2023, QUE CELEBRAM A
FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE
JANEIRO E A EMPRESA ABC REFRIGERAÇÃO
EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

A **FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**, fundação instituída pelo Poder Público do Estado do Rio de Janeiro e vinculada à Secretaria de Estado de Saúde, nos termos da Lei Complementar nº 118/2007, da Lei nº 5164/2007 e do Decreto 43.124/2011 e da Lei nº. 6.304/2012, inscrita no CNPJ sob o nº 10.834.118/0001-79, sediada na Rua Barão de Itapagipe, 225, Rio Comprido, Rio de Janeiro - RJ – CEP: 20261-005, doravante denominado **CONTRATANTE**, representado neste ato pelo Diretor Executivo **JOÃO RICARDO DA SILVA PILOTTO**, brasileiro, ID funcional nº 5079143-5, portador da carteira de identidade nº 52.34921-0, expedida pelo CRM/RJ, inscrito no CPF sob o nº 556.886.837-91 e pela Diretora Administrativa Financeira, designada pela Portaria da Diretoria Executiva FS/DE nº 1192/2022, de 27 de abril de 2022, **ALESSANDRA MONTEIRO PEREIRA**, brasileira, ID funcional nº 4417781-0, portadora da carteira de identidade nº 10.282.948-8, IFP/RJ, inscrita no CPF sob o nº 071.223.807-77, e a empresa **ABC REFRIGERAÇÃO EIRELI**, situada à Rua Baltazar Jose de Oliveira, nº 52, Loja, Comendador Soares, Nova Iguaçu/RJ – CEP: 26.280-710 e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.641.514/0001-80, daqui por diante denominada **CONTRATADA**, representada neste ato por **FABIANO DE JESUS SOUZA**, portador da cédula de identidade nº 120463146, expedida pelo IFPRJ e inscrito no CPF sob o nº 054.885.207-32, resolvem firmar o presente **TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 015/2023**, nos seguintes termos:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O Termo de Apostilamento tem por objeto a retificação da planilha que faz parte integrante do Contrato Nº 015/2022 SEI Nº 46311659, referente as seguintes Unidades: UPA NOVA IGUAÇU II, UPA MESQUITA E UPA IRAJÁ, que complementam o Lote I, devendo, doravante, considerar os valores descritos no anexo do presente instrumento.

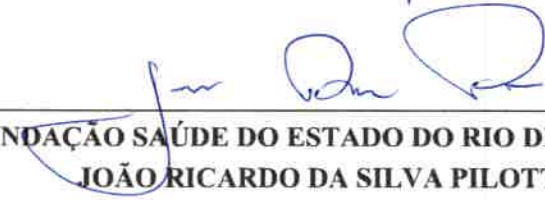


GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Fundação Saúde

CLÁUSULA SEGUNDA (Ratificação): Ratificam as demais cláusulas e condições estabelecidas no instrumento contratual, não alteradas pelo presente Termo de Apostilamento.

Rio de Janeiro, 23 de maço de 2023.



FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
JOÃO RICARDO DA SILVA PILOTTO
Diretor Executivo



FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
ALESSANDRA MONTEIRO PEREIRA
Diretora Administrativa Financeira



ABC REFRIGERAÇÃO EIRELI
FABIANO DE JESUS SOUZA
Representante Legal



TESTEMUNHA



TESTEMUNHA

Augusto C. A. Medeiros
Coordenador de Contratos
ID: 51188080

UNIDADE	UPA N. IGUAÇU I (CABUÇU)
Aparelhos	
Contagem de SETOR	
ACJ	
18.000	8
21.000	19
27.000	3
SPLIT	
12.000	2
24.000	5
30.000	1
57.000	1
Total Geral	39

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 18.089,00
BDI (21,06%)	R\$ 3.809,54
TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL	R\$ 21.898,54
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$ 10.001,92
BDI (21,06%)	R\$ 2.106,40
TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI	R\$ 12.108,32
TOTAL CONTRATO MENSAL	R\$ 34.006,86

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIV A	VALOR TOTAL
18.000	8	R\$ 453,00	R\$ 3.624,00
21.000	19	R\$ 465,00	R\$ 8.835,00
27.000	3	R\$ 502,00	R\$ 1.506,00
TOTAL			R\$ 13.965,00

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
12.000	2	R\$ 382,00	R\$ 764,00
24.000	5	R\$ 465,00	R\$ 2.325,00
30.000	1	R\$ 470,00	R\$ 470,00
57.000	1	R\$ 565,00	R\$ 565,00
TOTAL			R\$ 4.124,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		17.500 / 18.000	20.000 / 21.000	27.000 / 30.000
Troca de Compressor	1	R\$ 783,00	R\$ 886,00	R\$ 942,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 232,00	R\$ 247,00	R\$ 306,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 172,00	R\$ 186,00	R\$ 201,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 181,00	R\$ 195,00	R\$ 203,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 43,00	R\$ 47,00	R\$ 52,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 206,00	R\$ 218,00	R\$ 238,00
Troca de Termostato	2	R\$ 132,00	R\$ 158,00	R\$ 174,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 53,00	R\$ 58,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 156,00	R\$ 168,00	R\$ 196,00
Troca de Hélice	1	R\$ 163,00	R\$ 178,00	R\$ 187,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.777,00	R\$ 3.058,00	R\$ 3.383,00
QUANT. DE APARELHOS		8	19	3
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 22.216,00	R\$ 58.102,00	R\$ 10.149,00
TOTAL CORRETIVA ACJ				R\$ 90.467,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)			
		12.000	24.000	30.000	57.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 895,00	R\$ 942,00	R\$ 1.160,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 225,00	R\$ 256,00	R\$ 306,00	R\$ 356,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 174,00	R\$ 322,00	R\$ 368,00	R\$ 531,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 198,00	R\$ 203,00	R\$ 256,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 50,00	R\$ 52,00	R\$ 62,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 225,00	R\$ 238,00	R\$ 285,00
Troca de Termostato	1	R\$ 122,00	R\$ 165,00	R\$ 174,00	R\$ 196,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 62,00	R\$ 62,00	R\$ 68,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 182,00	R\$ 196,00	R\$ 220,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 126,00	R\$ 183,00	R\$ 187,00	R\$ 208,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.584,00	R\$ 3.302,00	R\$ 3.563,00	R\$ 4.315,00
QUANT. DE APARELHOS		2	5	1	1
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 5.168,00	R\$ 16.510,00	R\$ 3.563,00	R\$ 4.315,00
TOTAL CORRETIVA SPLIT					R\$ 29.556,00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

UNIDADE	UPA N. IGUAÇU II (BOTAFOGO)	
Aparelhos	Contagem de SETOR	
ACJ		
12.000		7
17.500		2
18.000		2
20.000		6
21.000		11
27.000		5
SPLIT		
12.000		12
17.500		1
18.000		1
24.000		1
Total Geral		48

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 20.957,00
BDI (21,06%)	R\$ 4.413,54
TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL	R\$ 25.370,54
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$ 11.509,42
BDI (21,06%)	R\$ 2.423,88
TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI	R\$ 13.933,30
TOTAL CONTRATO MENSAL	R\$ 39.303,84

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNL. MAN. PREVENTIV A	VALOR TOTAL
12.000	7	R\$ 411,00	R\$ 2.877,00
17.500	2	R\$ 453,00	R\$ 906,00
18.000	2	R\$ 453,00	R\$ 906,00
20.000	6	R\$ 465,00	R\$ 2.790,00
21.000	11	R\$ 465,00	R\$ 5.115,00
27.000	5	R\$ 502,00	R\$ 2.510,00
TOTAL			R\$ 15.104,00

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNL. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
12.000	12	R\$ 382,00	R\$ 4.584,00
17.500	1	R\$ 402,00	R\$ 402,00
18.000	1	R\$ 402,00	R\$ 402,00
24.000	1	R\$ 465,00	R\$ 465,00
TOTAL			R\$ 5.853,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)			
		10.000 / 12.000	17.500 / 18.000	20.000 / 21.000	27.000 / 30.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 886,00	R\$ 942,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 247,00	R\$ 306,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 168,00	R\$ 172,00	R\$ 186,00	R\$ 201,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 195,00	R\$ 203,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 47,00	R\$ 52,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 218,00	R\$ 238,00
Troca de Termostato	2	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 158,00	R\$ 174,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 58,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 168,00	R\$ 196,00
Troca de Hélice	1	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 178,00	R\$ 187,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.574,00	R\$ 2.777,00	R\$ 3.058,00	R\$ 3.383,00
QUANT. DE APARELHOS		7	4	17	5
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 18.018,00	R\$ 11.108,00	R\$ 51.986,00	R\$ 16.915,00
TOTAL CORRETIVA ACJ				R\$ 98.027,00	

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		12.000	17.500 / 18.000	24.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 895,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 256,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 174,00	R\$ 252,00	R\$ 322,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 198,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 50,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 225,00
Troca de Termostato	1	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 165,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 182,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 183,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.584,00	R\$ 2.888,00	R\$ 3.302,00
QUANT. DE APARELHOS		12	2	1
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 31.008,00	R\$ 5.776,00	R\$ 3.302,00
TOTAL CORRETIVA SPLIT				R\$ 40.086,00

[Handwritten signatures and initials]

UNIDADE	UPA MESQUITA
Aparelhos	
Contagem de SETOR	
ACJ	
12.000	12
21.000	7
SPLIT	
9.000	1
12.000	1
18.000	20
24.000	2
48.000	1
Total Geral	44

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 18.426,00
BDI (21,06%)	R\$ 3.880,52
TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL	R\$ 22.306,52
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$ 10.447,08
BDI (21,06%)	R\$ 2.200,16
TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI	R\$ 12.647,24
TOTAL CONTRATO MENSAL	R\$ 34.953,75

POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIV A	VALOR TOTAL
12.000	12	R\$ 411,00	R\$ 4.932,00
21.000	7	R\$ 465,00	R\$ 3.255,00
TOTAL			R\$ 8.187,00

POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
9.000	1	R\$ 375,00	R\$ 375,00
12.000	1	R\$ 382,00	R\$ 382,00
18.000	20	R\$ 402,00	R\$ 8.040,00
24.000	2	R\$ 465,00	R\$ 930,00
48.000	1	R\$ 512,00	R\$ 512,00
TOTAL			R\$ 10.239,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)	
		10.000 / 12.000	20.000 / 21.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 886,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 225,00	R\$ 247,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 168,00	R\$ 186,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 195,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 47,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 218,00
Troca de Termostato	2	R\$ 122,00	R\$ 158,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 58,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 168,00
Troca de Hélice	1	R\$ 126,00	R\$ 178,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.574,00	R\$ 3.058,00
QUANT. DE APARELHOS		12	7
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 30.888,00	R\$ 21.406,00
TOTAL CORRETIVA ACJ			R\$ 52.294,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)				
		9.000	12.000	17.500 / 18.000	24.000	48.000
Troca de Compressor	1	R\$ 652,00	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 895,00	R\$ 1.003,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 185,00	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 256,00	R\$ 322,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 165,00	R\$ 174,00	R\$ 252,00	R\$ 322,00	R\$ 458,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 152,00	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 198,00	R\$ 242,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 35,00	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 50,00	R\$ 56,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 185,00	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 225,00	R\$ 252,00
Troca de Termostato	1	R\$ 118,00	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 165,00	R\$ 185,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 43,00	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 62,00	R\$ 65,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 120,00	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 182,00	R\$ 207,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 78,00	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 183,00	R\$ 198,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.251,00	R\$ 2.584,00	R\$ 2.888,00	R\$ 3.302,00	R\$ 3.872,00
QUANT. DE APARELHOS		1	1	20	2	1
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 2.251,00	R\$ 2.584,00	R\$ 57.760,00	R\$ 6.604,00	R\$ 3.872,00
TOTAL CORRETIVA SPLIT					R\$ 73.071,00	

(Handwritten signatures and initials)

UNIDADE	QUANTIDADE	UPA ENG. NOVO
Aparelhos		
Contagem de SETOR		
ACJ		
10.000	2	
18.000	2	
20.000	5	
21.000	5	
27.000	2	
SPLIT		
9.000	1	
12.000	2	
18.000	2	
22.000	2	
30.000	2	
60.000	3	
Total Geral	28	

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 12.811,00
BDI (21,06%)	R\$ 2.698,00
TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL	R\$ 15.509,00
TOTAL CORRETIVA MENSAL	R\$ 7.356,83
BDI (21,06%)	R\$ 1.549,35
TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI	R\$ 8.906,18
TOTAL CONTRATO MENSAL	R\$ 24.415,18

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
10.000	2	R\$ 411,00	R\$ 822,00
18.000	2	R\$ 453,00	R\$ 906,00
20.000 / 21.000	10	R\$ 465,00	R\$ 4.650,00
27.000	2	R\$ 502,00	R\$ 1.004,00
TOTAL			R\$ 7.382,00

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
9.000	1	R\$ 375,00	R\$ 375,00
12.000	2	R\$ 382,00	R\$ 764,00
18.000	2	R\$ 402,00	R\$ 804,00
22.000	2	R\$ 415,00	R\$ 830,00
30.000	2	R\$ 470,00	R\$ 940,00
60.000	3	R\$ 572,00	R\$ 1.716,00
TOTAL			R\$ 5.429,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)			
		10.000 / 12.000	17.500 / 18.000	20.000 / 21.000	27.000 / 30.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 886,00	R\$ 942,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 247,00	R\$ 306,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 168,00	R\$ 172,00	R\$ 186,00	R\$ 201,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 195,00	R\$ 203,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relê de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 47,00	R\$ 52,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 218,00	R\$ 238,00
Troca de Termostato	2	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 158,00	R\$ 174,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 58,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 168,00	R\$ 196,00
Troca de Hélice	1	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 178,00	R\$ 187,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.574,00	R\$ 2.777,00	R\$ 3.058,00	R\$ 3.383,00
QUANT. DE APARELHOS		2	2	10	2
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 5.148,00	R\$ 5.554,00	R\$ 30.580,00	R\$ 6.766,00
TOTAL CORRETIVA ACJ				R\$ 48.048,00	

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)					
		9.000	12.000	17.500 / 18.000	21.000 / 22.000	30.000	60.000
Troca de Compressor	1	R\$ 652,00	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 886,00	R\$ 942,00	R\$ 1.195,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 185,00	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 247,00	R\$ 306,00	R\$ 368,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 165,00	R\$ 174,00	R\$ 252,00	R\$ 289,00	R\$ 368,00	R\$ 545,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 152,00	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 195,00	R\$ 203,00	R\$ 278,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relê de proteção	3	R\$ 35,00	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 47,00	R\$ 52,00	R\$ 70,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 185,00	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 218,00	R\$ 238,00	R\$ 306,00
Troca de Termostato	1	R\$ 118,00	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 158,00	R\$ 174,00	R\$ 210,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 43,00	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 58,00	R\$ 62,00	R\$ 69,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 120,00	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 168,00	R\$ 196,00	R\$ 232,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 78,00	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 178,00	R\$ 187,00	R\$ 215,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.251,00	R\$ 2.584,00	R\$ 2.888,00	R\$ 3.181,00	R\$ 3.563,00	R\$ 4.517,00
QUANT. DE APARELHOS		1	2	2	2	2	3
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 2.251,00	R\$ 5.168,00	R\$ 5.776,00	R\$ 6.362,00	R\$ 7.126,00	R\$ 13.551,00
TOTAL CORRETIVA SPLIT						R\$ 40.234,00	

UNIDADE	UPA ILHA DO GOV.	
Aparelhos	Contagem de SETOR	
ACJ		
10.000		4
18.000		1
20.000		5
21.000		10
SPLIT		
9.000		2
12.000		1
21.000		2
22.000		1
24.000		1
30.000		7
Total Geral		34

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 15.204,00
BDI (21,06%)	R\$ 3.201,96
TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL	R\$ 18.405,96
TOTAL CORRETIVA MENSAL	R\$ 8.651,25
BDI (21,06%)	R\$ 1.821,95
TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI	R\$ 10.473,20
TOTAL CONTRATO MENSAL	R\$ 28.879,17

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIV A	VALOR TOTAL
10.000	4	R\$ 411,00	R\$ 1.644,00
18.000	1	R\$ 453,00	R\$ 453,00
20.000 / 21.000	15	R\$ 465,00	R\$ 6.975,00
TOTAL			R\$ 9.072,00

POTÊNCIA (BTUs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
9.000	2	R\$ 375,00	R\$ 750,00
12.000	1	R\$ 382,00	R\$ 382,00
21.000 / 22.000	3	R\$ 415,00	R\$ 1.245,00
24.000	1	R\$ 465,00	R\$ 465,00
30.000	7	R\$ 470,00	R\$ 3.290,00
TOTAL			R\$ 6.132,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		10.000 / 12.000	17.500 / 18.000	20.000 / 21.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 783,00	R\$ 886,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 225,00	R\$ 232,00	R\$ 247,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 168,00	R\$ 172,00	R\$ 186,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 181,00	R\$ 195,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 43,00	R\$ 47,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 206,00	R\$ 218,00
Troca de Termostato	2	R\$ 122,00	R\$ 132,00	R\$ 158,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 53,00	R\$ 58,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 156,00	R\$ 168,00
Troca de Hélice	1	R\$ 126,00	R\$ 163,00	R\$ 178,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.574,00	R\$ 2.777,00	R\$ 3.058,00
QUANT. DE APARELHOS		4	1	15
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 10.296,00	R\$ 2.777,00	R\$ 45.870,00
TOTAL CORRETIVA ACJ			R\$ 58.943,00	

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)				
		9.000	12.000	21.000 / 22.000	24.000	30.000
Troca de Compressor	1	R\$ 652,00	R\$ 718,00	R\$ 886,00	R\$ 895,00	R\$ 942,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 185,00	R\$ 225,00	R\$ 247,00	R\$ 256,00	R\$ 306,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 165,00	R\$ 174,00	R\$ 289,00	R\$ 322,00	R\$ 368,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 152,00	R\$ 165,00	R\$ 195,00	R\$ 198,00	R\$ 203,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 35,00	R\$ 42,00	R\$ 47,00	R\$ 50,00	R\$ 52,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 185,00	R\$ 192,00	R\$ 218,00	R\$ 225,00	R\$ 238,00
Troca de Termostato	1	R\$ 118,00	R\$ 122,00	R\$ 158,00	R\$ 165,00	R\$ 174,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 43,00	R\$ 48,00	R\$ 58,00	R\$ 62,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 120,00	R\$ 145,00	R\$ 168,00	R\$ 182,00	R\$ 196,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 78,00	R\$ 126,00	R\$ 178,00	R\$ 183,00	R\$ 187,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.251,00	R\$ 2.584,00	R\$ 3.181,00	R\$ 3.302,00	R\$ 3.563,00
QUANT. DE APARELHOS		2	1	3	1	7
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 4.502,00	R\$ 2.584,00	R\$ 9.543,00	R\$ 3.302,00	R\$ 24.941,00
TOTAL CORRETIVA SPLIT					R\$ 44.872,00	

UNIDADE	UPA IRAJÁ
Aparelhos	
Contagem de SETOR	
ACJ	
7.500	1
18.000	2
20.000	1
21.000	2
27.000	7
30.000	3
SPLIT	
12.000	1
22.000	3
60.000	1
Total Geral	21

TOTAL PREVENTIVA MENSAL	R\$ 9.892,00
BDI (21,06%)	R\$ 2.083,26
TOTAL PREV. C/ BDI MENSAL	R\$ 11.975,26
TOTAL CORRETIVA MESAL	R\$ 5.624,17
BDI (21,06%)	R\$ 1.184,45
TOTAL DA CORRETIVA C/ BDI	R\$ 6.808,62
TOTAL CONTRATO MENSAL	R\$ 18.783,87

POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
7.500	1	R\$ 372,00	R\$ 372,00
18.000	2	R\$ 453,00	R\$ 906,00
20.000 / 21.000	3	R\$ 465,00	R\$ 1.395,00
27.000 / 30.000	10	R\$ 502,00	R\$ 5.020,00
TOTAL			R\$ 7.693,00

POTÊNCIA (BUTs)	QUANTIDADE	VALOR UNI. MAN. PREVENTIVA	VALOR TOTAL
12.000	1	R\$ 382,00	R\$ 382,00
22.000	3	R\$ 415,00	R\$ 1.245,00
60.000	1	R\$ 572,00	R\$ 572,00
TOTAL			R\$ 2.199,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)			
		7.500	17.500 / 18.000	20.000 / 21.000	27.000 / 30.000
Troca de Compressor	1	R\$ 652,00	R\$ 783,00	R\$ 886,00	R\$ 942,00
Troca de Motor Ventilador	2	R\$ 185,00	R\$ 232,00	R\$ 247,00	R\$ 306,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 162,00	R\$ 172,00	R\$ 186,00	R\$ 201,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 152,00	R\$ 181,00	R\$ 195,00	R\$ 203,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 35,00	R\$ 43,00	R\$ 47,00	R\$ 52,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 185,00	R\$ 206,00	R\$ 218,00	R\$ 238,00
Troca de Termostato	2	R\$ 118,00	R\$ 132,00	R\$ 158,00	R\$ 174,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 43,00	R\$ 53,00	R\$ 58,00	R\$ 62,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 120,00	R\$ 156,00	R\$ 168,00	R\$ 196,00
Troca de Hélice	1	R\$ 78,00	R\$ 163,00	R\$ 178,00	R\$ 187,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.288,00	R\$ 2.777,00	R\$ 3.058,00	R\$ 3.383,00
QUANT. DE APARELHOS		1	2	3	10
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 2.288,00	R\$ 5.554,00	R\$ 9.174,00	R\$ 33.830,00
TOTAL CORRETIVA ACJ					R\$ 50.846,00

SERVIÇO	PROJEÇÃO ANUAL DE OCORRÊNCIA	POTÊNCIA (BTUs)		
		12.000	21.000 / 22.000	60.000
Troca de Compressor	1	R\$ 718,00	R\$ 886,00	R\$ 1.195,00
Troca de Motor Ventilador da Condensadora / Evaporadora	2	R\$ 225,00	R\$ 247,00	R\$ 368,00
Troca de Placa Eletrônica de Comando	1	R\$ 174,00	R\$ 289,00	R\$ 545,00
Troca de Válvula de Expansão	1	R\$ 165,00	R\$ 195,00	R\$ 278,00
Troca de Capacitor / Contatora / Relé de proteção	3	R\$ 42,00	R\$ 47,00	R\$ 70,00
Reparo de vazamento na linha e recarga gás refrigerante / Troca válvula de serviço	2	R\$ 192,00	R\$ 218,00	R\$ 306,00
Troca de Termostato	1	R\$ 122,00	R\$ 158,00	R\$ 210,00
Instalação de novo dreno	1	R\$ 48,00	R\$ 58,00	R\$ 69,00
Troca de Pressostato de alta e baixa	1	R\$ 145,00	R\$ 168,00	R\$ 232,00
Troca de Hélice / Turbina	2	R\$ 126,00	R\$ 178,00	R\$ 215,00
CUSTO PROJEÇÃO ANUAL TOTAL / TIPO DE APARELHO		R\$ 2.584,00	R\$ 3.181,00	R\$ 4.517,00
QUANT. DE APARELHOS		1	3	1
TOTAL POR TIPO DE APARELHO		R\$ 2.584,00	R\$ 9.543,00	R\$ 4.517,00
TOTAL CORRETIVA SPLIT				R\$ 16.644,00

Handwritten signature

Handwritten signature